O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8378 - Sábado, 26 de Abril de 2025
Edição digital com o caderno Diário Classificados no site www.netdiario.com.br



Parte do Imposto de Renda pode ser convertida em benefícios para programas sociais

"Parte dele pode ficar sim aqui na nossa cidade, beneficiando realmente aqueles que mais precisam por meio das entidades", explicou Paloma Furtado. Página 8

Mochileiro



Trilha 360, um caminho para conhecer melhor a Serra dos Órgãos

Conexão entre outras duas trilhas curtas é um dos atrativos mais legais da sede Teresópolis. Página 11

INSCRIÇÕES GRATUITAS

Evento no Sesc Alpina reúne empresários e promove rodada de negócios

Quarta edição do 'Conecta' será realizada dia 30 no Hotel Alpina, com painéis temáticos, networking e sessões de crédito e negócios

Página 6

Duas novas exposições na Casa da Memória

"Pracinhas de Teresópolis" e "Carta Econômica", a partir do dia 8 de maio

Página 9

IFRJ lança edital para adquirir imóvel para o Campus Teresópolis

Página 13



Envie fotos e vídeos para o Whatsapp
2742-9977

Gilberto Oliveira / O Diário





Escola Governador Portela no Bairro dos Pinheiros tem reforma em fase de acabamento com inauguração prevista para a próxima quarta-feira 30 de abril

O DIÁRIO VISITOU UNIDADES DE ENSINO

Obras de escolas fechadas há anos são retomadas

Governador Portela será entregue na quarta-feira e Acliméia, junto com Vila Olímpica, no início do segundo semestre



Imagens aérea mostra como a escola Professora Acliméia de Oliveira Nascimento é ampla. Projeto de reforma foi retomado e a previsão é de entrega para julho deste ano, depois de inúmeros prazos não cumpridos pelo governo passado

Com foco na reestruturação da rede municipal de educação e lazer, a Prefeitura de Teresópolis tem acelerado o ritmo das obras públicas que estavam abandonadas há anos. Nesta sexta-feira (25), o prefeito Leonardo Vasconcellos percorreu três importantes canteiros de obras: as escolas Governador Portela e Professora Acliméia de Oliveira Nascimento, além da Vila Olímpica do bairro de São Pedro. Ao lado do secretário de Fiscalização de Obras, Matheus Lauand, o prefeito relatou ao Diário a importância de devolver esses espaços aos moradores.

Páginas 4 e 5

REFI$ 2025 até 100% de desconto em juros e multas.
Regularize seus débitos e ajude a melhorar nossa Teresópolis!
Faça sua adesão agora em www.teresopolis.rj.gov.br
PREFEITURA MUNICIPAL



TERESÓPOLIS acima de tudo!

Dois homens brilhantes num mundo de idiotas.

Aproveitei o feriadão da Páscoa para ler "Invasão Vertical dos Bárbaros", de Mário Ferreira dos Santos, filósofo, que nasceu no Brasil em 1907 e faleceu com 61 anos de idade. O livro, publicado no início dos anos 60, é uma assustadora radiografia da sociedade moderna. Mário Ferreira dos Santos mostra a decadência cultural em todos os campos das atividades humanas.


Jackson Vasconcelos

Escreveu Mário Ferreira dos Santos: "Uma das mais atuais providências dos bárbaros consiste em lutar contra a inteligência, inclusive usando a própria inteligência, por julgá-la como o mais legítimo sinal do civilizado, do homem culto… Com essa frase, Mário Ferreira dos Santos abriu o livro "Invasão Vertical dos Bárbaros", um manifesto, segundo Luiz Felipe Pondé, que apresenta a obra ao público… "no limite, um manifesto sobre como hoje se dá a tragédia da condição humana esmagada pela bota da superficialidade…"

"Na verdade, a invasão gradual e ampla dos bárbaros não só se processa horizontalmente pela penetração no território civilizado, mas também verticalmente, que é a que penetra pela cultura, solapando seus fundamentos e preparando o caminho à corrupção mais fácil do ciclo cultural, como aconteceu no fim do Império Romano, e como começa acontecer agora entre nós".

Surpreendente não é a mensagem, mas o tempo em que ela foi escrita. Eu, hoje com 71 anos de idade, estava com seis ou sete quando a obra foi colocada à venda. Antes de ler Mário Ferreira dos Santos, li "A Civilização do Espetáculo", obra bem mais recente, de Mário Vargas Llosa, que faleceu há poucos dias com 89 anos. O livro dele, publicado em 2012, diz, exatamente, o que Mário Ferreira dos Santos escreveu 60 anos antes.

Escreveu Mário Vargas Llosa: "Agora somos todos cultos de alguma maneira, embora nunca tenhamos lido um livro, nem visitado uma exposição de pintura, assistido a um concerto, adquirido algumas noções básicas dos conhecimentos humanísticos, científicos e tecnológicos do mundo em que vivemos,"

Mário Ferreira dos Santos escreveu: "A voz da liberdade culta não encontra ouvidos para ouvi-la, nem mentes suficientes para entendê-la… A liberdade, que despontava como uma grata esperança, torna-se uma amarga desilusão… O criminoso, que revela habilidade, é exaltado como inteligente, e a astúcia é apresentada como virtude. A audácia desenfreada é índice de heroicidade…Sexualismo, semi delinquência, afrontas à moral, vida irregular são acentuadas com requintes publicitários"

Vale ler as duas obras, mas com o cuidado de não se deixar deprimir. Ocorre que se a depressão chegar, é possível que ela seja a prova incontestável de que você não está, ainda, entre os idiotas presentes no mundo real dos brilhantes Mários. Quem sabe? Há momentos em que eu acredito que a humanidade apodreceu e, por isso, a política exala maucheiro.

Fiquei surpreso ao ler "Invasão Vertical dos Bárbaros", porque acreditei já ter vivido tempos de menor mediocridade. Eu estava certo? Você que me lê pode me dizer se sim ou se não.

O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR:
Wanderley Peres Jr.

REDATOR:
Marcello Medeiros

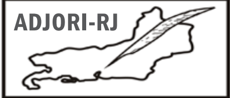
FOTOGRAFIA:
Gilberto Oliveira

REPORTAGEM:
Marcello Medeiros, Luiz Claudio Bandeira, Maria Eduarda Maia, Juliana Ludwig

COLABORADORES:
(NÃO REMUNERADOS)
Jackson Vasconcelos,
Waldair Queiróz,
Luis Costa,
Pr. Tiago,
André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO:
Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a


Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

ASSINATURA DIGITAL

GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147

Digitally signed by GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
DN: c=BR, st=RJ, l=TERESOPOLIS, o=ICP-Brasil, ou=videoconferencia, ou=27266684000124, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=ARDIGITALPRO, ou=RFB e-CNPJ A1, cn=GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
Date: 2025.04.26 00:57:37 -03'00'

VIOLÊNCIA

Falamos de violência como se fosse algo metafísico, ou seja, como se esta fosse um corpo distante das nossas realidades cotidianas. Não só com essa temática, mas com diversas outras, temos uma relação de distanciamento, enquanto, as mesmas se propõem como algo imanente e diário.

Modelos desse distanciamento nos sobeja, por exemplo, quando falamos de dinheiro público, sobre o caso de algum político que fora flagrado desviando verbas públicas endereçadas para a saúde, educação, saneamento básico, entre outras coisas, falamos disso como se o mesmo não nos afetasse diretamente em todas as instâncias possíveis, isto é, o tal "dinheiro público" saiu do nosso bolso, dinheiro dos impostos pagos. Portanto, esse distanciamento deveria nos converter a uma proximidade comprometedora, a ponto de pedirmos uma auditoria que comprove o uso legitimo e responsável do nosso dinheiro. Talvez, a percepção de "público" caiu tanto nas malhas dos interesses individuais que ficou difícil percebermos o público como algo nosso.


Tiago Sant'Ana Cezar
Instagram:tiagosantanacezar

Sobre a violência cotidiana, cabe lembrarmo-nos da filosofa judia, Hannah Arendt. Hannah escreveu o livro, "Eichmann em Jerusalém" e de maneira perspicaz, avalia o que constatou da pessoa do tal nazista, isto é, que as atitudes cometidas por ele, nomeadas diabólicas, eivadas de psicopatia, não cabia ao personagem julgado pelo Tribunal de Jerusalém. Eichmann demonstrou não ser um homem possuído por uma legião de demônios, mas sim um pai de família, funcionário público, que no exercício burocrático da sua função enviava judeus em Trens para os campos de concentração. Demonstrando assim que a violência não é algo inusitado ou propício apenas a determinado grupo étnico, cultural, religioso ou politico, mas sim uma estrada possível a todo e qualquer ser humano.

Os sinais cotidianos da violência são evidentes quando há falta de diálogo em casa, pelas imposições das ideias, pela maneira ríspida de tratar o outro, na indiferença perante a dor alheia, e em tanto outras situações que são diagnósticos mais do que comprovados de que existem potências geradoras de morte dentro de cada um de nós.

Quando Jesus nos alerta no sermão da Montanha, dizendo que se você apenas falar algo desprezível ao próximo, verbalizar o ódio, reduzir o outro a nada pelas palavras que saem da sua boca, já o matamos, não está tomado por radicalismo incoerente, mas sim comprovando que tudo isso só acontece porque a boca fala do que está cheio o coração. Destilamos o veneno que habita o nosso ser. Quem assim age, já cometeu o homicídio. As vias de fato, da faca alçada ou de um tiro alvejado, são apenas o ato final da trama de horror.

Esse mal respectivo se tornou algo tão banal entre nós, que a própria vítima acha que as coisas estão dentro de uma normalidade. Tornou-se comum, mas não é normal em hipótese alguma. Os seguidores de Jesus precisam entender que apesar da potência de morte habitar o cotidiano da existência humana, há uma potência de vida gerada pela ressurreição. Cristo venceu a morte! "A morte foi destruída pela vitória na cruz. Onde está, ó morte, a sua vitória? Onde está, ó morte, o seu aguilhão". (I Co 15.54,55)

Todos nós somos chamados a estancar a violência, pois as zonas de maldade, dor, afetação, nos circundam e nos assombram todos os dias.

Oremos pelos familiares das vitimas de Suzano. Onde a violência evidenciou que nós ainda não permitimos que o Amor nos abraçasse. A violência é o medo de existir na falência, porém quando o Amor chega aos ambientes temerosos do existir, lança fora todo medo.

As Novas Teses Vinculantes do TST:
Importância e Impactos nas Relações de Trabalho

Em fevereiro de 2025, o Tribunal Superior do Trabalho (TST) aprovou 21 novas teses jurídicas de caráter vinculante, com o objetivo de consolidar a jurisprudência e uniformizar a interpretação das normas trabalhistas no país. Essas teses representam um marco relevante no contexto da justiça laboral, conferindo maior segurança jurídica, previsibilidade e eficiência à prestação jurisdicional.


Helena Gonzaga Daflon Gomes

As teses vinculantes, embora não tenham o mesmo status das súmulas vinculantes do Supremo Tribunal Federal (art. 103-A da Constituição Federal de 1988), exercem importante papel uniformizador dentro da Justiça do Trabalho. Elas orientam os tribunais regionais e os juízes de primeira instância a decidirem de forma coesa em casos semelhantes, evitando a multiplicidade de interpretações e contribuindo para a diminuição do volume de recursos repetitivos.

A sistematização dessas teses pelo TST é estratégica para o fortalecimento da segurança jurídica, a redução da insegurança gerada por decisões divergentes, a promoção da isonomia entre os jurisdicionados e a agilização do trâmite processual, com menor incidência de recursos. Trata-se de uma importante ferramenta de consolidação da jurisprudência trabalhista.

Entre as 21 teses aprovadas, algumas se destacam pela sua relevância e caráter inovador. O Tribunal reafirmou e consolidado que a ausência de depósito do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) pelo empregador configura falta grave e justifica a rescisão indireta do contrato de trabalho, ainda que o trabalhador não reaja de forma imediata.

Foi pacificado o entendimento de que a revista visual de pertences, realizada de forma impessoal, geral, sem contato físico ou exposição vexatória, não gera, por si só, direito à indenização por dano moral.

Outro ponto importante trata das cláusulas normativas de acordos ou convenções coletivas: essas têm eficácia limitada ao prazo de vigência e não produzem coisa julgada material, ainda que reconhecidas judicialmente em decisões anteriores.

Pificado, ainda, o reconhecimento do direito à estabilidade provisória da empregada gestante mesmo em contratos temporários, desde que haja confirmação da gravidez, encerrando as divergências causadas pelo tema 497 DO STF.

No tocante à responsabilidade do empregador em acidentes do trabalho, o TST afirmou que ela persiste mesmo nos casos de concausa, isto é, quando há contribuição do ambiente e/ou condições de trabalho para o agravamento de uma condição preexistente. Nesses casos, é devida da pensão mensal ao trabalhador acidentado.

Ainda sobre a rescisão indireta, estabeleceu-se que a exigência habitual de jornada superior à contratada, sem a devida contraprestação ou compensação, configura falta grave do empregador, autorizando a ruptura contratual por iniciativa do empregado com os mesmos direitos de uma dispensa sem justa causa.

Essas teses vinculantes tendem a produzir impactos significativos no Direito do Trabalho. Espera-se maior uniformidade decisória em todo o território nacional, com redução de litígios, celeridade processual, estímulo à resolução consensual dos conflitos e fortalecimento da jurisprudência do TST. Além disso, tais entendimentos consolidam a proteção efetiva aos direitos fundamentais dos trabalhadores.

As teses vinculantes aprovadas pelo TST em 2025 representam, portanto, um avanço essencial no aprimoramento do sistema de justiça laboral. Elas reafirmam o compromisso da Corte com a segurança jurídica, a isonomia e a eficiência da atividade jurisdicional, ao passo em que asseguram direitos fundamentais no âmbito das relações de trabalho. Cabe aos operadores do Direito manterem-se atualizados e atuarem com responsabilidade e coerência interpretativa diante dessas novas diretrizes jurisprudenciais.

Helena Gonzaga Daflon Gomes, inscrita na OAB/RJ 240.843, advogada formada pelo Centro Universitário Serra dos Órgãos - UNIFESO, pós graduanda em Direito do Trabalho e Direito Previdenciário pela PUC MG, presidente da Comissão do Direito do Trabalho da 13º subseção da OAB/RJ. Atuante no âmbito Trabalhista, com especialização em Contratos e Negociações Preliminares pela Fundação Getúlio Vargas - FGV e Departamento Pessoal pela ESA/SP

Divulgação Câmara


Representante da TEIAA, uma das instituições que marcou presença na audiência pública da Câmara Municipal


A audiência foi uma iniciativa do gabinete da vereadora Professora Amanda, com apoio da Comissão de Defesa dos Direitos das Pessoas com Deficiência e do Idoso

Câmara de Teresópolis realiza audiência pública sobre autismo

- Encontro debateu a inclusão e atendimento de pessoas com o espectro autista no município

Na noite desta quinta-feira (24), a Câmara Municipal de Teresópolis promoveu uma audiência pública especial para debater os desafios e propostas de inclusão das pessoas com Transtorno do Espectro Autista (TEA). O evento, que lotou o plenário, contou com a participação de vereadores, profissionais da saúde, da educação, entidades sociais e familiares. A audiência foi uma iniciativa do gabinete da vereadora Professora Amanda, com apoio da Comissão de Defesa dos Direitos das Pessoas com Deficiência e do Idoso, e teve como objetivo construir soluções práticas para melhorar o atendimento e a inclusão de crianças, adolescentes e adultos autistas no município.

Entre os momentos mais marcantes da audiência, destaca-se a fala da senhora Itamara, mãe atípica e presidente do Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência: "Sou uma mãe atípica. Minha filha é suporte dois. Eu sei o que é enfrentar a saúde e a educação na nossa cidade. A nossa cidade, se for falar de educação e de saúde para pessoa com deficiência, está defasada. Para a gente conseguir algum benefício, tudo tem que ser judicializado".

O depoimento emocionado ilustrou os desafios enfrentados diariamente por famílias que convivem com a deficiência e reforçou a urgência de ações efetivas do poder público.

Atendimento de saúde e diagnóstico precoce

Um dos pontos mais discutidos foi a dificuldade para diagnóstico precoce e atendimento médico especializado. Mães e responsáveis relataram que a espera para consultas com neuropediatras pode ultrapassar 8 meses. A médica Dra. Sandra Brownste, representante do CAPSI, destacou que o centro já implementou um protocolo de classificação de risco, priorizando casos mais graves e acolhendo diretamente famílias sem necessidade exclusiva de regulação estadual. Ela também anunciou que, até maio, Teresópolis deverá disponibilizar a receita amarela, facilitando o acesso a medicamentos controlados.


Thiago Duque, representando o Conselho Tutelar, participou do encontro


A Secretária de Educação Carla Rabello representou a Prefeitura

Inclusão educacional e formação de mediadores

Outro destaque foi a necessidade de ampliar a formação de mediadores escolares. A vereadora Professora Amanda alertou para a falta de profissionais capacitados e criticou a exigência de laudos para inclusão no Plano de Ensino Individualizado (PEI), considerando as dificuldades para obtenção desses documentos.

Saúde pública e atendimento nos distritos

Representantes de bairros do interior, como Bonsucesso e Água Quente, relataram dificuldades no acesso a atendimento especializado. A demanda é por descentraliza-ção dos serviços e instalação de núcleos de saúde específicos nas regiões mais afastadas.


As entidades presentes cobraram da administração municipal mais recursos orçamentários específicos para o atendimento das pessoas com deficiência

Demandas sobre orçamento e políticas públicas

As entidades presentes cobraram da administração municipal mais recursos orçamentários específicos para o atendimento das pessoas com deficiência. Sem previsão orçamentária clara, políticas públicas de inclusão tendem a não sair do papel.

Algumas propostas apresentadas

- Criação de um curso de formação continuada para mediadores;
- Ampliação de vagas de apoio escolar especializado;
- Projeto de contraturno educativo para crianças atípicas.
- Criação da Casa do Autista, espaço que ofereceria: Atendimento multiprofissional; Acolhimento de famílias; Terapias e apoio escolar. Foi ressaltado que o espaço deve atender não apenas o público autista, mas outras deficiências que também enfrentam barreiras.

Encaminhamentos

Como resultado da audiência, foram definidos os seguintes encaminhamentos:

- Organização de uma nova audiência pública ainda em 2025;
- Criação de salas de regulação especializada para pessoas atípicas;
- Encaminhamento de propostas legislativas e reforço na cobrança de execução de políticas públicas.

O DIÁRIO VISITOU UNIDADES DE ENSINO

Obras de escolas fechadas há vários anos retomadas em Teresópolis

- Governador Portela será entregue dia 30 e Acliméia, junto com Vila Olímpica, até o mês de agosto

Imagens, Juliana Ludwig/O DIÁRIO



Escola Governador Portela, no Bairro dos Pinheiros está praticamente pronta e passará a oferecer aos estudantes do bairro ensino em tempo integral

Luiz Bandeira

Com foco na reestruturação da rede municipal de educação e lazer, a Prefeitura de Teresópolis tem acelerado o ritmo das obras públicas que estavam abandonadas há anos. Nesta sexta-feira (25), o prefeito Leonardo Vasconcellos percorreu três importantes canteiros de obras: as escolas Governador Portela e Professora Acliméia de Oliveira Nascimento, além da Vila Olímpica do bairro de São Pedro. Ao lado do secretário de Fiscalização de Obras, Matheus Lauand, o prefeito relatou ao Diário a importância de devolver esses espaços aos moradores.



O prefeito Leonardo destacou que para as obras da escola Acliméia 80 operários serão empenhados para a conclusão e entrega da unidade de ensino dentro do prazo previsto

A primeira visita foi à Escola Municipal Governador Portela, no bairro dos Pinheiros. O prédio passou anos com salas interditadas, e parte dos alunos teve que ser realocada em espaços improvisados. Segundo o prefeito, o cenário visto durante a campanha eleitoral foi decisivo para a retomada das obras. “Quando estive aqui, ouvi dos moradores que a escola estava dividida. Uma parte das crianças estudava na unidade e outra em salas emprestadas pela igreja católica. Para merendar ou fazer educação física, elas tinham que percorrer um longo caminho, muitas vezes debaixo de sol forte ou sob chuva”, lembrou Vasconcellos. “Aquilo ficou como um compromisso pessoal. Retomamos a obra, construímos três novas salas de aula, reformamos toda a estrutura antiga, adaptamos os banheiros para alunos cadeirantes e preparamos a quadra esportiva.”

Com previsão de reinauguração na próxima quarta-feira, dia 30, a escola será entregue totalmente mobiliada e pronta para funcionar em tempo integral. “Agora as crianças entram às oito da manhã e só saem às cinco da tarde, com alimentação, educação física, estrutura adequada. A mãe pode sair para trabalhar tranquila, sabendo que o filho está seguro e bem cuidado.”

O secretário Matheus Lauand destacou o trabalho técnico realizado na obra. “Pegamos a escola completamente desmobilizada. Implementamos um acompanhamento diário com metas claras, o que nos permitiu dar agilidade sem perder qualidade. O resultado está aí: uma escola bonita, moderna e funcional.”

ACLIMÉIA SERÁ REFERÊNCIA EM TEMPO INTEGRAL

No bairro de São Pedro, a obra da Escola Professora Acliméia de Oliveira Nascimento também avança em ritmo acelerado. Quando a atual gestão assumiu, apenas 30% da estrutura havia sido executada. Agora, a escola deve ser entregue até meados de julho, com projeto voltado para o ensino em tempo integral.

“O prédio terá salas amplas, iluminadas, refeitório de qualidade e um ginásio que será, com certeza, o melhor da cidade”, afirmou o prefeito. Segundo ele, cerca de 80 trabalhadores devem estar atuando simultaneamente na fase final da obra. “A escola Acliméia vai voltar a funcionar em tempo integral e será um dos melhores espaços públicos de educação da região.”

O secretário Matheus Lauand reforçou que, apesar dos desafios her-

dados, o projeto será concluído no prazo. "Estamos enfrentando dificuldades estruturais, de cronograma e até de projeto. Mas com planejamento técnico e equipe dedicada, vamos entregar uma escola exemplar. A Acliméia é, sem dúvida, a nossa joia da coroa."

VILA OLÍMPICA DE SÃO PEDRO SERÁ TRANSFORMADA

Outro projeto aguardado pela população é a reforma e modernização da Vila Olímpica de São Pedro, que funcionará onde hoje é o tradicional campo do Tiro de Guerra. O espaço vai contar com campo de futebol elevado com grama sintética, pista de atletismo, quadra de basquete, academia da terceira idade, parquinho infantil e vestiários modernos.

"Nasci aqui, fui criado jogando bola nesse campo. É uma alegria ver que agora teremos uma Vila Olímpica de verdade", disse o prefeito. Ele ressaltou que a obra exige cuidados técnicos devido à topografia da região. "Como é uma área sujeita a alagamentos, fizemos um levantamento detalhado de sondagem e drenagem. A quadra será mais elevada, o que vai garantir segurança e durabilidade."

UNIDADE DE SAÚDE TAMBÉM SERÁ MELHORADA

Além da estrutura esportiva, o posto de saúde Eitel Abdallah, conhecido como "Tiro Dor", também está passando por reforma. "Já começamos a troca do telhado. Vamos entregar o posto junto com a Vila Olímpica, entre o final de julho e o começo de agosto", garantiu Vasconcellos.

Lauand reafirma que a obra está dentro do cronograma e segue o padrão adotado pela gestão. "Nosso objetivo é transformar esse espaço em um ponto de referência esportiva e de saúde para toda a região. O Eitel Abdallah, assim como a UPA, também passa por reestruturação. O prefeito nos determinou prioridade máxima para essas entregas".



Imagens aérea mostra como a escola Professora Acliméia Nascimento é ampla. Projeto de reforma foi retomado e a previsão é de entrega para julho deste ano, depois de inúmeros prazos não cumpridos pelo governo passado



DURANTE vistoria nas obras da Escola Acliméia o secretário Matheus Lauand garantiu: "Nosso objetivo é transformar esse espaço em um ponto de referência esportiva e de saúde para toda a região. O Eitel Abdallah, assim como a UPA, também passa por reestruturação. O prefeito nos determinou prioridade máxima para essas entregas."



NASCI aqui no bairro São Pedro, e fui criado jogando bola nesse campo. É uma alegria ver que agora teremos uma Vila Olímpica de verdade", disse o prefeito Leonardo Vasconcellos ao detalhar para O DIÁRIO o projeto da nova Vila Olímpica do Bairro de São Pedro



"Nasci aqui, fui criado jogando bola nesse campo. É uma alegria ver que agora teremos uma Vila Olímpica de verdade", disse o prefeito Leonardo ao detalhar projeto da nova Vila Olímpica do Bairro de São Pedro



Divulgação

O evento será realizado no Hotel Alpina, das 10h às 19h, com entrada gratuita e programação voltada para o fortalecimento do ecossistema empreendedor local

Evento gratuito reúne empreendedores e promove rodada de negócios em Teresópolis

- Quarta edição do 'Conecta' será realizada no dia 30 de abril no Hotel Alpina, com painéis temáticos, networking e sessões de crédito e negócios

No próximo dia 30, Teresópolis será palco de mais uma edição do 'Conecta', iniciativa da Federação das Associações Comerciais e Empresariais do Estado do Rio de Janeiro (FACERJ), que já se consolidou como uma das principais iniciativas para o fortalecimento do associativismo e empreendedorismo no estado. Uma parceria com o SEBRAE-RJ, a Fecomércio-RJ, o Sincomércio Teresópolis e o Governo do Estado do RJ, o evento será realizado no Hotel Sesc Alpina, das 10h às 19h, e reunirá empreendedores, lideranças empresariais, instituições de fomento, representantes do setor público e universidades em um ambiente dinâmico e inspirador, com painéis, networking e troca de experiências.

Conecta
ASSOCIANDO PESSOAS, CRIANDO SOLUÇÕES
A 4ª EDIÇÃO DO CONECTA CHEGOU!
Um evento que reúne **empreendedores**, **lideranças** e representantes do setor público e privado para **trocar ideias**, fortalecer redes e impulsionar o **desenvolvimento local** por meio do **associativismo**. O Conecta é um espaço para criar **soluções reais** a partir da colaboração!
NESSA EDIÇÃO TEREMOS:
- Sessão de Negócios | 10h
- Painéis temáticos | Das 13h às 19h:
- Empreendedorismo e Desenvolvimento Local
- Cluster Esportivo: o empreendedorismo no esporte
- Associativismo e Economia Compartilhada Colaborativa

CLIQUE NO LINK NA LEGENDA E GARANTA SEU INGRESSO GRATUITO
Data: 30 de Abril
Localização: Hotel Alpina Teresópolis
Horário: 10h às 19h
APOIO: Fecomércio RJ, UNISUAM, ACIAT, Governo do Estado Rio de Janeiro, Sincomércio Teresópolis
REALIZAÇÃO: FACERJ, SEBRAE
PATROCINADOR: SESCOOP/RJ, Prefeitura Municipal Teresópolis acima de tudo!

Sobre o evento

A programação inclui, pela manhã, uma 'Rodada de Negócios', conectando grandes empresas, fornecedores locais e novos parceiros comerciais. À tarde serão três painéis temáticos: Empreendedorismo e Desenvolvimento Local; Cluster Esportivo como estratégia de desenvolvimento territorial e Associativismo; e Economia Compartilhada Colaborativa. Finalizando o dia, haverá um Happy Hour de networking, oportunizando o fortalecimento de parcerias e relacionamentos profissionais.

Em sua quarta edição, o 'Conecta' se posiciona como uma plataforma de soluções para o empreendedorismo. "Seu propósito é unir pessoas, ideias e ações capazes de transformar realidades locais, desenvolver talentos e impulsionar negócios sustentáveis. Essa integração é fundamental para o crescimento do interior do Estado," afirmou Robson Carneiro, presidente da Facerj e do Sebrae-RJ.

O presidente do Sincomércio Teresópolis e diretor da Fecomércio-RJ, Igor Edelstein, está otimista com o 'Conecta': "É uma grande oportunidade para ampliar o diálogo entre empresários, instituições e o poder público. Eventos como esse são essenciais para gerar novas parcerias, fomentar a inovação e valorizar o empreendedorismo que move a nossa economia. Teresópolis tem um enorme potencial e, por meio de iniciativas como essa, conseguimos promover o desenvolvimento de forma integrada, sustentável e colaborativa. O Sincomércio se orgulha de ser parceiro nessa construção".

PROGRAMAÇÃO

• **Rodada de Negócios** – Programa Compra Rio (10 horas da manhã para empresas inscritas)

• **Abertura institucional** - 13 horas: Com a presença de autoridades locais e estaduais, a abertura marcará o compromisso coletivo com a transformação de Teresópolis em um território empreendedor e inovador, com ações concretas de apoio a pequenos negócios, associações e setores estratégicos, com destaque para o turismo e os esportes, DNA da região.

• **Painel 1** - Empreendedorismo e Desenvolvimento Local: Apresentará modelos de desenvolvimento que estruturaram seu crescimento a partir do empreendedorismo local, da inovação, com foco em inclusão produtiva, economia em redes, políticas públicas de valorização da produção local e estímulo à cultura empreendedora. Público

• **Painel 2** - Cluster Esportivo como Estratégia de Desenvolvimento Territorial: Com destaque para a vocação de Teresópolis como cidade do esporte, este painel discutirá o potencial de criação do primeiro Cluster Esportivo do Brasil. O debate trará à luz o conceito de cluster como uma estratégia de concentração inteligente de recursos, talentos, infraestrutura, empresas e serviços relacionados ao esporte.

• **Painel 3** - Associativismo e Economia Compartilhada Colaborativa: Destacará o papel fundamental das associações e cooperativas na construção de uma economia resiliente e prospera.

• **Happy Hour de Conexões:** Encerrando a programação, um momento de troca informal, fortalecimento de vínculos e articulação de novos projetos conjuntos entre os participantes.

Sobre a FACERJ

A FACERJ é a entidade organizadora do CONECTA e atua há décadas na promoção do desenvolvimento econômico fluminense. Com forte atuação junto às Associações Comerciais e Empresariais, a Federação é reconhecida pelo incentivo ao associativismo, apoio às micro e pequenas empresas e pelo fortalecimento de redes empreendedoras por meio de ações inovadoras, colaborativas e sustentáveis.

SERVIÇO

CONECTA, EDIÇÃO TERESÓPOLIS

Data: **30 de abril de 2025**
Horário: **10h Rodada de Negócios e 13h Painéis Temáticos**
Local: **Hotel Sesc Alpina (Rua Cândido Portinari, 837 Paineira, Teresópolis, RJ)**
Inscrições gratuitas:
Rodada de negócios: **https://bit.ly/conectamaio**
Painéis: **https://bit.ly/conectamaio-tarde**
Mais informações e o link geral de inscrição também estão disponíveis no Sympla < **https://www.sympla.com.br/evento/conecta-edicao-teresopolis/2916730?** >.

Ao final do formulário, os interessados podem confirmar participação na sessão de negócios e de crédito.

Setor farmacêutico cresce 12,7% em 2024

- Reajuste autorizado gera dúvidas e impacto no bolso do consumidor

O setor farmacêutico brasileiro segue em expansão após movimentar cerca de R$ 220,9 bilhões em 2024, segundo dados do mercado. O crescimento em relação ao ano anterior representa uma alta de 12,7% e reforça a importância estratégica da área, uma das mais reguladas da economia nacional. Apesar da forte demanda por medicamentos, o setor ainda é marcado pela alta concentração de mercado e por barreiras significativas à concorrência.

Segundo Eduardo Amendola, economista e docente da Estácio, o segmento é moldado por fatores como o elevado custo de pesquisa e desenvolvimento, o rigor das exigências regulatórias e o sistema de patentes, que garante monopólios temporários para novos medicamentos. "Toda essa dinâmica do mercado limita a entrada de novos concorrentes e impacta diretamente o acesso da população a tratamentos mais acessíveis", afirma.

Para equilibrar inovação e acesso, diferentes órgãos atuam na regulação do setor. A Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA) avalia a segurança e eficácia dos produtos; o Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE) fiscaliza eventuais abusos de poder econômico; e a Câmara de Regulação do Mercado de Medicamentos (CMED) define os limites de reajuste de preços.


Divulgação Estácio

Segundo Eduardo Amendola, economista e docente da Estácio, o segmento é moldado por fatores como o elevado custo de pesquisa e desenvolvimento

Tetos para reajustes

Em 2025, a Resolução CM-CMED 1/2025 estabeleceu tetos para reajustes de preços, conforme o nível de concorrência dos medicamentos. "No nível 1 o teto vai até 5,06% para medicamentos com alta concorrência; no nível 2, até 3,83% para produtos com concorrência moderada; e no nível 3 o percentual é de até 2,60% para medicamentos com pouca ou nenhuma concorrência" comenta o especialista.

No entanto, consumidores têm relatado aumentos superiores aos anunciados oficialmente. Amêndola explica que o teto estabelecido pela CMED é aplicado ao preço máximo permitido, e não necessariamente ao valor cobrado ao consumidor. "Como farmácias têm liberdade para oferecer descontos e promoções ao longo do ano, a suspensão dessas ofertas pode fazer com que o preço final suba, criando a percepção de um reajuste maior do que o autorizado".

Outros fatores também pesam na formação dos preços. A indústria farmacêutica nacional depende fortemente da importação de insumos, com cerca de 90% do Ingrediente Farmacêutico Ativo (IFA) vindo de países como Índia e China. A variação cambial e custos logísticos influenciam diretamente no preço de produção e distribuição, refletindo nos valores cobrados ao consumidor.

O impacto do reajuste pode ser sentido de forma gradual, à medida que os estoques antigos das farmácias são repostos com novos lotes. Em locais com menor concorrência entre drogarias, esse efeito tende a ser mais rápido. Para os consumidores, especialmente os que utilizam medicamentos de uso contínuo, o aumento pode representar um custo adicional relevante ao longo do ano.

Como economizar na compra

Diante do cenário de reajuste, o professor da Estácio recomenda algumas medidas para reduzir os impactos no orçamento familiar. "Pesquisar preços em diferentes farmácias, físicas e online, é uma das estratégias mais eficazes. Em muitos casos, é possível negociar descontos diretamente no balcão, especialmente para pagamentos à vista. A compra em maior quantidade também pode representar economia, especialmente para quem já tem prescrição regular de medicamentos contínuos", explica.

Programas de fidelidade e descontos oferecidos por laboratórios também ajudam a reduzir os custos, assim como a substituição de medicamentos de marca por genéricos — que podem ser até 80% mais baratos, com a mesma eficácia comprovada. Outra alternativa importante é o Programa Farmácia Popular, do governo federal, que oferece medicamentos gratuitos ou com desconto para doenças como hipertensão, diabetes e asma.

Enquanto o setor avança em faturamento e sofisticação tecnológica, o desafio segue sendo equilibrar a inovação com políticas públicas e estratégias que garantam o acesso da população a medicamentos de qualidade e a preços justos.

OralUnic
estação sorriso
Agora é a hora de cuidar de você: implantes dentários para um sorriso sem limitações.
O sorriso que você sempre sonhou está ao seu alcance!

Conta de luz terá bandeira amarela em maio no país

A Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) decidiu nesta sexta (25) implementar a bandeira tarifária amarela nas contas de energia no mês de maio. Com isso, os consumidores terão custo extra de R$ 1,885 a cada 100 quilowatts-hora (kWh) consumidos. Desde dezembro de 2024, a bandeira tarifária permanecia verde, por causa das condições favoráveis de geração de energia no país. Segundo a Agência, a mudança ocorreu devido à redução das chuvas, com a transição do período chuvoso para o período seco do ano. "Com o fim do período chuvoso, a previsão de geração de energia proveniente de hidrelétrica piorou, o que nos próximos meses poderá demandar maior acionamento de usinas termelétricas, que possuem energia mais cara", explicou a Aneel.

O sistema de bandeiras tarifárias reflete os custos variáveis da geração de energia elétrica. Divididas em níveis, as bandeiras indicam quanto está custando para o Sistema Interligado Nacional (SIN) gerar a energia Quando a conta de luz é calculada pela bandeira verde, não há nenhum acréscimo. Quando são aplicadas as bandeiras vermelha ou amarela, a conta sofre acréscimos a cada 100 kWh consumidos.

Divulgação



Divulgação



Divulgação



Em evento realizado na sede da Alterdata, foram esclarecidas as questões que envolvem o Leão Solidária, reunindo poder público, contadores, empresário, entidades e sociedade civil

LEÃO SOLIDÁRIO EM TERESÓPOLIS

Parte do IR pode ser convertida em benefícios para programas sociais

- Iniciativa destina parcela do recurso para os fundos municipais da criança e do adolescente e do idoso

Maria Eduarda Maia

Com parte da declaração do Imposto de Renda é possível contribuir com a nossa cidade e beneficiar diretamente aqueles que mais precisam. Esta é a proposta do projeto Leão Solidário, que destina parcela do recurso para instituições sem fins lucrativos que atuam no cuidado de jovens e idosos de Teresópolis. A apresentação da iniciativa ocorreu recentemente no auditório da Alterdata, reunindo o poder público, executivo, judiciário e legislativo, sociedade civil, contadores, empresários e entidades. “A importância desse projeto é que ao invés do imposto ir diretamente para a União, parte dele pode ficar sim aqui na nossa cidade dentro do conselho do fundo do idoso ou da criança e do adolescente. Esse recurso vira projetos para a cultura e assistência, beneficiando realmente aqueles que mais precisam por meio das entidades”, explicou a contadora Paloma Furtado, que também é tesoureira da Associação de Profissionais Contábeis de Teresópolis (APCT). Dessa forma, com apenas 6% do seu imposto de renda, é possível fazer a diferença, fortalecendo projetos sociais, sendo 3% destinado para o Fundo Municipal da Criança e do Adolescente e os outros 3% para o Fundo Municipal do Idoso.

Maria Eduarda Maia / O Diário



“Parte dele pode ficar sim aqui na nossa cidade, beneficiando realmente aqueles que mais precisam por meio das entidades”, explicou a contadora Paloma Furtado

Maria Eduarda Maia / O Diário



“Essa ação não gera nenhum custo para a pessoa, ela não precisa pagar nada além do que deveria”, ressaltou Franciso Melo, frisando que, ao realizar tal destinação, o contribuinte não é prejudicado

Reprodução

Início | Doações Diretamente na Declaração ×

Novo Doação Diretamente na Declaração

Se você optou pela doação direta na Declaração, e sua declaração apresentar pen
recebermos a informação sobre o pagamento do DARF da destinação, a declaraçã

Mas lembre-se!
De acordo com as regras que definem essa doação, só podemos aceitar pagamen
Todo e qualquer pagamento após essa data não será aceito e a declaração precis

Dados da Doação - Estatuto da Criança e do Adolescente

Tipo de Fundo
Nacional | Estadual | Municipal

UF: RJ - Rio de Janeiro
Município: TERESÓPOLIS - 52.898.463/0001-16

Valor: 0,00

O importante gesto do Leão Solidário é realizado durante o processo da declaração do Imposto de Renda, sendo de forma simples e prática

Como destinar parte do recurso

Transformar uma parcela declaração de renda em um ato de solidariedade acontece de forma bem simples e prática, como pontuou o contador e vice-presidente da APCT, Francisco Melo Jr: “É através da declaração do imposto de renda da pessoa física no modelo completo. De forma bem objetiva, a própria declaração, quando estiver preenchendo, já fornece esse cálculo para você, não precisando se preocupar em como calcular essa diferença, que o próprio sistema já dispõe a opção de quanto você pode destinar”.

Além disso, Francisco também frisou que, ao realizar tal destinação, o contribuinte não é prejudicado. “Essa ação não gera nenhum custo para a pessoa, ela não precisa pagar nada além do que deveria”, ressaltou. Este importante e solidário gesto pode ser realizado até o dia 30 de maio, data do prazo de entrega da declaração do Imposto de Renda.

Importância de um especialista

A participação de um profissional da contabilidade durante o processo da declaração do Imposto de Renda, também abrangendo a questão da destinação do recurso para o Leão Solidário, é de extrema importância para a elucidação de dúvidas e questões do contribuinte. “A nossa participação é importante para ajudar o contribuinte a entender como que ele pode fazer isso e tranquilizá-lo porque o mesmo não precisa se preocupar, visto que não terá problema algum com a fiscalização e com a Receita Federal por conta dessa destinação, por isso que ela é bem simples e prática, fazendo pelo próprio sistema”, afirmou o contador Francisco Melo.

Em maio, duas novas exposições na Casa da Memória Arthur Dalmasso

- "Pracinhas de Teresópolis" e "Carta Econômica" reabrem duas salas

Cerca de trezentas pessoas assinaram o livro de visitas à Casa da Memória Arthur Dalmasso neste feriadão. Aberto todos os dias, de domingo a domingo, das 10h às 17h, o espaço criado em 2009 para a preservação da história municipal e o atendimento a pesquisadores mantém exposição permanente contando a história do município e no mês de maio abre novas exposições, dando vida a duas salas do primeiro piso recentemente reformadas.

Data em que o mundo comemora os 80 anos do fim da Segunda Guerra Mundial, em 8 de maio, uma quinta-feira, será apresentada ao público a exposição "Pracinhas de Teresópolis". Pesquisa ampliada de exposição similar ocorrida quinze anos atrás, a mostra traz imagens dos combatentes teresopolitanos no front, notícias de jornais sobre a partida e a comoção da chegada dos soldados, além de itens, documentos e objetos coletados nos campos de guerra. Entre os fatos inéditos do episódio, a exposição traz ainda relatos da participação do grupo de aviação Senta a Pua, com a revelação de acervo inédito recentemente coletado pela Casa da Memória Arthur Dalmasso, mostrando diários, cartas, documentos e objetos do aviador José Carlos Miranda, último piloto que participou da guerra a morrer, e que morava em Teresópolis.

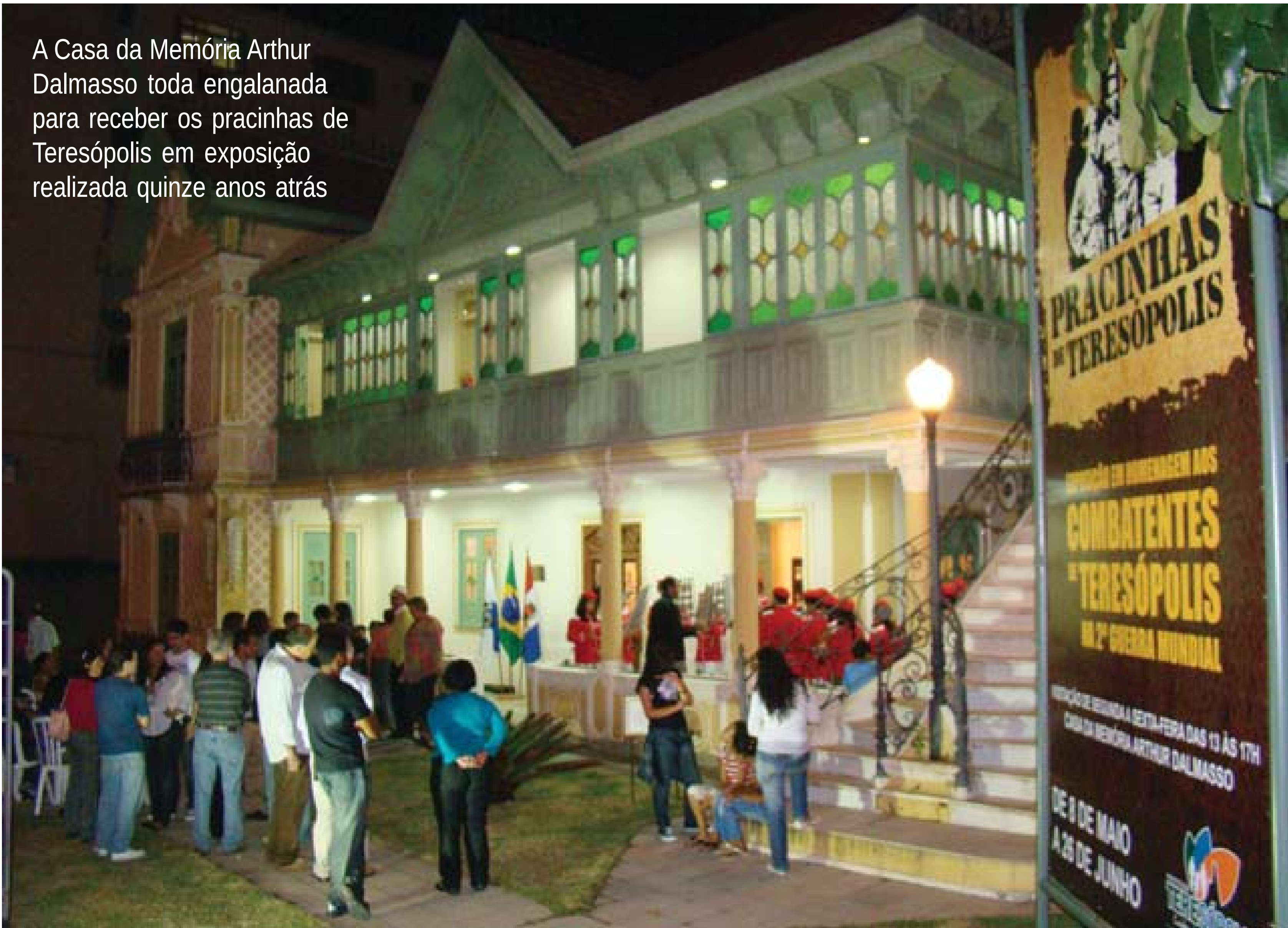
Em outra sala da Casa da Memória será contada a história da Carta Econômica de Teresópolis, encontro das associações comerciais de todo o país, ocorrido em nossa cidade na primeira semana de maio de 1945, quando foi decidida a criação do Sistema S.

"São duas histórias muito interessantes, contadas em painéis ilustrados e de fácil entendimento. Um trabalho mostra como foi a participação de Teresópolis na Segunda Guerra e o outro revela as discussões ocorridas em Teresópolis na última semana da guerra na Europa, quando o país voltou os olhos para as necessidades da classe trabalhadora a partir do fim do conflito, surgindo a Carta Econômica de Teresópolis, base da "Carta da Paz Social", que criou o Sistema S.

ACERVO INÉDITO DO SENTA A PUA

Enquanto levantam a história dos vinte e dois teresopolitanos que participaram da incursão à Europa oitenta anos atrás, revendo acervo próprio que a Casa formou em 2010, quando foi apresentada exposição semelhante, servidores da Cultura estudam, também, dois acervos adquiridos recentemente, presentes da filha de um pracinha e de um comerciante de objetos antigos. Solange Lima presenteou à municipalidade o acervo do pai, Ary Pereira Lima, que a mãe deixou sob a sua guarda, e o empresário Edson Benevides doou o rico tesouro que encontrou em meio ao mobiliário adquirido do apartamento que pertenceu a um piloto do Senta a Pua para revenda em sua loja. A papelada que iria para o lixo continha toda a história do aviador José Carlos de Miranda, último piloto do 1º Grupo de Aviação de Caça na Segunda Guerra Mundial, que teve entre os seus feitos diversos abates, inclusive de um submarino alemão.

A participação da FEB na Segunda Guerra Mundial marcou a história do Brasil e reforçou a capacidade das tropas brasileiras em operações militares de grande escala. Com mais de 25 mil soldados enviados ao front, a FEB enfrentou desafios imensos, desde a adaptação ao rigoroso inverno europeu até os intensos combates contra as forças nazifascistas. Os "pracinhas", como ficaram conhecidos os soldados da FEB, conquistaram respeito internacional por sua bravura e estratégia. Suas ações contribuíram para a expulsão das tropas alemãs do norte da Itália e ajudaram a acelerar o colapso das forças do Eixo na Europa.



A Casa da Memória Arthur Dalmasso toda engalanada para receber os pracinhas de Teresópolis em exposição realizada quinze anos atrás



A lanterna e as luvas do pracinha Ary Pereira de Lima, além de fotografias, documentos e as medalhas e condecorações que recebeu. As lembranças da guerra que o soldado guardou e a viúva manteve por oitenta anos, por gosto da filha Simone, fazem parte agora do acervo da Casa da Memória Arthur Dalmasso



- COPARROZ ARROZ BRANCO 5KG T-2 — R$ 19,95
- FEIJÃO PRETO NUTRICALDO 1KG — R$ 3,99
- AÇÚCAR REFI. ALTO ALEGRE 1KG — R$ 3,89
- LEITE EM PÓ NINHO INST. SACHÊ 350G — R$ 14,98
- CAFÉ CANAAN TRAD/ EXTRAFORTE 500G — R$ 26,98
- ALCATRA C/ MAMINHA PEÇA KG — R$ 36,90
- LINGUIÇA DE PERNIL PERDIGÃO KG — R$ 14,98
- ASA DE FRANGO CONGELADA KG — R$ 11,75
- LINGUIÇA TOSCANA NA BRASA PERDIGÃO PCT 600G — R$ 26,64 (Ganhe 50% de desconto na compra da 2ª un. nesta promo., a un. sai por R$ 19,98)
- LINGUIÇA CALABRESA SEARA KG — R$ 17,98
- FILÉ DE PEITO DE FRANGO RIVELLI OU JAGUÁ BDJ 1KG — R$ 17,98
- HAMBÚRGUER PERDIGÃO 672G — R$ 13,98
- TEKITOS SEARA 1KG — R$ 16,98
- MARGARINA CREMOSY C/ SAL 500G — R$ 4,99
- MAIONESE HELLMANN'S SACHÊ 1KG — R$ 16,98 (Nesta emb., 500g sai por R$ 8,49)
- MACARRÃO SÊMOLA SANTA AMÁLIA ESPAGUETE Nº 8 PCT 1KG — R$ 4,69
- CREME DE LEITE ELEGÊ TP 200G — R$ 2,47
- LEITE CONDENSADO ELEGÊ TP 395G — R$ 4,97
- BISCOITO RECH. BAUDUCCO PCT 108G OU CARTOON PCT 110G SAB. — R$ 1,79
- REFRI. COCA-COLA 2,5L — R$ 9,49
- CERVEJA ANTARCTICA LATÃO 473ML PACK C/ 12 UN. — R$ 45,48 (Nesta emb., a un. sai por R$ 3,79)
- CERVEJA BRAHMA LATA 350ML PACK C/ 18 UN. — R$ 53,82 (Nesta emb., a un. sai por R$ 2,99)
- CERVEJA ITAIPAVA LATÃO 550ML OU PETRA PURO MALTE LATÃO 473ML — R$ 3,69
- ESPUMANTE FRANCÊS RENÉ LA FRANCE 750ML — R$ 39,90
- SAB. NIPS ALL DAY 85G — R$ 0,99
- PAPEL HIG. NEVE F. DUPLA 20M C/ 12 UN. — R$ 12,98
- KIT UAU 2 CLOROS ATIVO + 1 MULTIUSO — R$ 9,98
- LAVA ROUPAS EM PÓ INVICTO 1,6KG — R$ 9,98
- LAVA ROUPAS LÍQ. ODD 3L — R$ 17,90
- FARINHA DE MANDIOCA GRANFINO 1KG — R$ 5,45
- FARINHA DE TRIGO GRANFINO 1KG — R$ 3,99
- AZEITE PORTUGUÊS EXTRA VIRGEM ALMA LUSA 500ML — R$ 29,98
- MOLHO REFOGADO PRAMESA SACHÊ 300G — R$ 1,19
- ERVILHA PRAMESA LATA 170G — R$ 2,89
- KETCHUP HEINZ TRAD./PICANTE 397G — R$ 12,98
- MAIONESE HEINZ 390G — R$ 12,98
- MOSTARDA HEINZ 255G — R$ 12,98
- CEREAL MATINAL KIT KAT 90G — R$ 4,99
- BISCOITO WAFER MINUETO SAB. 81G — R$ 1,99
- PIZZA SADIA 440G — R$ 14,99
- MORTADELA DEFUMADA SEARA KG — R$ 19,99
- PRESUNTO COZIDO SEARA KG — R$ 29,90
- SALSICHA HOT DOG WILSON KG — R$ 8,99
- MANTEIGA PRÉSIDENT C/ SAL OU S/ SAL POTE OU TAB. 200G — R$ 13,99
- REQUEIJÃO GODAM TRAD./LIGHT 200G — R$ 6,99
- SOBREMESA CHANDELLE BDJ 540G — R$ 12,99
- BEBIDA LÁCTEA ELEGÊ GF 1150G — R$ 13,99
- QUEIJO PARMESÃO RALADO PRÉSIDENT 50G — R$ 5,99
- QUEIJO FATIADO PRATO OU MUÇARELA PRÉSIDENT PCT 150G — R$ 9,99
- PÃO DE FORMA ARTESANALE PANCO 350G — R$ 7,99
- REFRESCO GUARAPLUS CP 290ML — R$ 0,79
- XAROPE GUARAPLUS CF 1L — R$ 5,99
- SUCO CONC. IMBIARA CAJU 980ML — R$ 7,99
- SUCO CONC. IMBIARA MARACUJÁ 980ML — R$ 15,98
- VINHO CHILENO SPECIAL WINE HACIENDA DE LOS ANDES 750ML — R$ 22,98
- VINHO ARGENTINO BLEND TORREON TINTO 750ML — R$ 19,98
- DESOD. AEROSOL MONANGE 150ML — R$ 7,99
- KIT SH. 275ML + COND. 175ML NIELY GOLD — R$ 13,98
- LIMPADOR PERF. CASA & PERFUME LEVE 1L PAGUE 900ML — R$ 6,98
- DETERG. LÍQ. LIMPOL 500ML LEVE 4 PAGUE 3 — R$ 2,49 (Nesta promo., a un. sai por R$ 1,87)
- FRALDA DESC. LOOPING MEGA PCT — R$ 19,99
- ÁGUA SANIT. BARRA GF 2L — R$ 3,99

Acesse nosso site:  flordaposse.com.br

3x sem juros — 3x sem juros no cartão Redeconomia

PROMOÇÃO VÁLIDA DE SEXTA A DOMINGO • 25 A 27/04/2025
Para melhor atender nossos clientes, não vendemos por atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade dos produtos com preços promocionais. **Ofertas válidas enquanto durarem nossos estoques.**



Visual do Mirante Borandá, um dos pontos de parada obrigatória da Trilha 360

Acervo Mochileiro


Lago do Comary e CBF, vistos a partir do Mirante Alexandre Oliveira, na Trilha Mozart Catão

Trilha 360, um caminho para conhecer melhor a Serra dos Órgãos

- Conexão entre outras duas trilhas curtas é um dos atrativos mais legais da sede Teresópolis

Terceiro mais antigo e um dos mais importantes do país, o Parque Nacional da Serra dos Órgãos, além da função primordial de garantir a conservação ambiental, oferece atrativos para todo o tipo de público e todas as épocas do ano. Para quem tem vontade de conhecer locais como a Pedra do Sino, mas ainda não está habituado às trilhas íngremes longas, a dica é conhecer os curtos caminhos que cruzam a parte baixa da sede Teresópolis do PARNASO. Uma das dicas é a Trilha 360, um caminho criado a partir da conexão de outras duas, a Mozart Catão e a Cartão Postal, rota de menos de cinco quilômetros que permite conhecer a Serra dos Órgãos e ainda admirar a cidade de cima. A Mozart Catão leva até o mirante Alexandre Oliveira, de onde se descortina uma maravilhosa vista para a Capital Nacional do Montanhismo.

Um dos atrativos da sede Teresópolis, o trajeto ganhou esse nome porque permite que o caminhante dê "uma volta" completa na montanha onde está localizado, o Santo Antônio Mirim, além da excelente vista para qualquer lado que se olhe, em diferentes pontos. Já a Cartão Postal - que ganhou esse nome por que seu mirante permite avistar bem de perto a montanha mais famosa da cadeia, o Dedo de Deus. Ou seja, para conhecer a nova trilha basta acessar qualquer uma das duas outras, a partir da Estrada da Barragem, entrando por um lado e saindo por outro. Há sinalizações indicando os caminhos.

A partir da estrada, são cerca de quatro quilômetros de caminhada, passando por sub-bosques, onde há uma mistura de diferentes árvores de menor porte, que aguardam uma brecha no dossel para continuar seu crescimento à altura das grandes copas, e pontos onde se avista novos ângulos da bonita região do entorno. O que chama mais atenção é onde uma "grande janela" se abre no meio da floresta, de frente para Escalavrado, Dedo de Nossa Senhora, Dedo de Deus e Cabeça de Peixe, além de mais longe as planícies da Baixada, chegando à Baía da Guanabara e Rio de Janeiro. Em outro ponto, mais uma excelente vista para o complexo da Verruga do Frade. Para quem começar a caminhar a partir da portaria do parque, são aproximadamente sete quilômetros.


Janela da alma: vista do meio da trilha para o São João, São Pedro e o complexo do Nariz e Verruga do Frade


Serra dos Órgãos a partir do mirante da Trilha Cartão Postal, outro clássico da parte baixo


O caminhar em meio à protegida Mata Atlântica é um convite ao relaxamento na Serra dos Órgãos

Curta, mas com pontos íngremes

Apesar de não ser considerada muito exigente tecnicamente, há alguns trechos mais íngremes, onde foram construídos degraus para facilitar o acesso, com a utilização de madeira caída na própria floresta. Para quem não está acostumado a fazer trilhas, recomenda-se separar toda a manhã para fazer o passeio, tranquilamente. Se a pessoa tiver mais tempo livre, ainda pode passar a tarde caminhando pela própria estrada da Barragem e Trilha Suspensa, além de áreas para piquenique e, para os mais corajosos, banhos de rio e cachoeira. Para mais informações sobre esse e outros trajetos, acesse o site do Parque Nacional da Serra dos Órgãos **< www.icmbio.gov.br/parnaso >**.



Divulgação





A estufa com equipamentos de alta sofisticação tinha 20 pés da Cannabis sativa. Mais uma ação conjunta envolvendo as Polícias Militar (30º BPM) e Civil (110ª DP) e o Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro, através do Grupo de Apoio à Promotoria, terminou com prejuízo para o tráfico de drogas

“ERVA HIDROPÔNICA”

Polícia e Ministério Público do Estado do Rio localizam estufa de maconha em Teresópolis

- ‘Produtores’ tinham 20 pés de Cannabis sativa e cerca de 40 quilos da droga na localidade de Canoas

Marcello Medeiros

Mais uma ação conjunta envolvendo as Polícias Militar (30º BPM) e Civil (110ª DP) e o Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro, através do Grupo de Apoio à Promotoria, terminou com prejuízo para o tráfico de drogas. Dessa vez, foi identificada uma situação que não ocorre com frequência no município: um morador da localidade de Canoas mantinha em casa uma estufa de maconha. Foram encontrados no imóvel 38 pés de Cannabis sativa e cerca de 40 quilos do material entorpecente. “Parte da droga já estava embalada em tabletes para ser em transportada. Na ação, cerca de 40 quilos de drogas foram apreendidos, além de estufas, balanças de precisão e outros apetrechos utilizados na produção e cultivo do material entorpecente”, informa a Polícia Civil.

A ação foi realizada na Estrada da Prata dos Aredes, uma das divisões da localidade de Canoas, com base no cumprimento de mandado de busca e apreensão expedido pela Justiça. O material estava separado em 51 tabletes, além dos 20 pés de plantas. Havia também 10 recipientes com fertilizante para a ‘plantação’.

O material foi encaminhado para a 110ª Delegacia de Polícia, onde foi registrado o boletim de ocorrência. Dois suspeitos já foram identificados, mas não estavam no local no momento da operação. O imóvel passou por perícia do Instituto de Criminalística Carlos Éboli (ICCE).As investigações conduzidas pelo MPRJ apontam que o responsável pela fazenda mantém ligação com o Comando Vermelho em Teresópolis. Segundo apurado, a droga cultivada no local teria sido fornecida por um dos chefes da facção na região.

Denuncie, ajude a combater crimes

POLÍCIA CIVIL:
(21) 2253-1177 E (21) 98596-7436, WhatsApp

POLÍCIA MILITAR:
190 e 2742-7755 (Também funciona como WhatsApp)

* Não é preciso se identificar. No caso dos programas de conversação, há sistema que protege a identidade dos denunciantes.

Divulgação PCERJ





Polícia encontrou com o bando aproximadamente R$ 50 mil em mercadorias, dentre elas bolas, chuteiras uniformes dentre outros materiais exclusivos da CBF

Granja Comary: Polícia Civil apreende R$ 50 mil em produtos desviados

- Três homens foram presos acusados de retirar materiais da sede da CBF no município

Marcello Medeiros

Agentes da 110ª Delegacia de Polícia, em Teresópolis, prenderam em flagrante três pessoas que vinham desviando materiais esportivos da Granja Comary, sede da CBF em Teresópolis. O grupo vinha sendo monitorado desde que o corpo de segurança da sede começou a notar algumas atitudes suspeitas na logística de materiais.

A prisão ocorreu no final da tarde desta quinta-feira (24). “A equipe, munida de informações de inteligência de que um dos veículos utilizados na empreitada criminosa estaria deixando a sede com a rés furtiva, procedeu a abordagem e encontrou aproximadamente R$ 50 mil em mercadorias, dentre elas bolas, chuteiras uniformes dentre outros materiais exclusivos da CBF. O grupo foi conduzido para a 110ª DP onde fora confirmada voz de prisão”, informa a Polícia Civil. A operação foi coordenada pelo Delegado Titular Interino, Dr. Guilherme Ferrite, e pelo Delegado Adjunto, Dr. Felipe Deliza. “Os envolvidos serão encaminhados para o sistema prisional onde aguardarão a disposição da Justiça. Eles foram autuados por furto e receptação”, destaca a PCERJ.

Homem é preso após ameaçar funcionária de drogaria com faca

- Ele estava abordando clientes e foi orientado a deixar o local, partindo para cima de mulher

Equipe do setor Motopatrulha do Programa Operação Segurança Presente em Teresópolis deteve e encaminhou para a 110ª Delegacia de Polícia um homem acusado de ameaçar, usando uma faca, uma funcionária de uma drogaria na região central do município. Segundo relato da vítima, ele entrou no local pedindo insistentemente uma lata de leite aos clientes, passando a importunar os presentes. “Ao ser convidado a se retirar do local, ele teria ameaçado a funcionária com palavras de violência, exibindo uma faca que trazia na cintura. Após a ameaça, o suspeito deixou o local. A equipe iniciou patrulhamento na região e localizou o acusado nas proximidades da rodoviária”, informa o OSP.

Durante a abordagem, nada de ilícito foi encontrado com o suspeito, que segundo os policiais confessou a versão relatada pela vítima e informou que, após o ocorrido, foi a um shopping. Nesse local, um segurança retirou a faca de sua posse ao perceber que ele portava o objeto. “A faca foi posteriormente entregue à equipe do Setor D, que patrulhava a região. A supervisão prestou apoio à guarnição na condução do acusado e na apreensão do material. A vítima compareceu à 110ª DP por meios próprios para registrar a ocorrência. O acusado foi ouvido e irá responder pelo crime de ameaça. A faca utilizada foi apreendida”, destaca ainda o Segurança Presente.

> Segundo os policiais, homem importunava clientes da drogaria e, ao ser solicitado que saísse do local, ameaçou a funcionária com a faca de cozinha

enel BRASIL

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:

Dia: 01/05/2025

Horário	Endereço	Nº Deslig.
	TERESÓPOLIS	
10:00 às 17:00	Estrada Córrego das Pedras - Venda Nova - Teresópolis	25458029
10:00 às 17:00	Estrada João Ernesto - Venda Nova - Teresópolis	25458029
10:00 às 17:00	Estrada Teresópolis - Friburgo - Venda Nova - Teresópolis	25458029
10:00 às 17:00	Sítio Cinco Irmãos - Venda Nova - Teresópolis	25458029
13:00 às 20:00	Estrada do Calado - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Estrada dos Canudos - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Estrada Serra de Vieira - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Estrada Teresópolis Friburgo - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Estrada Doutor Rogerio de Moura Estevão - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Loc Vieira - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Loteamento Chácaras de Vieira - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Rodovia RJ 130 - Vieira - Teresópolis	25556675
13:00 às 20:00	Rua Antônio Custódio - Sítio S Verde Canudos - Vieira - Teresópolis	25556675

Saiba mais em enel.com.br

SOLICITAÇÃO DE COMPARECIMENTO

Solicitamos o comparecimento deStefany Vitória Damásio Rocha da Cruz ao estabelecimento desta empresa,para apresentar inequívoca provas que justifiquem vossas faltas desde o dia 12/02/2025. caso v.sa. não as apresente estará caracterizado o abandono de emprego.

Favor comparecer ao escritório desta empresa até 05/05/2025

Armazém e Bar Flor da Posse Ltda
CNPJ 33175044/0001-49



Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Nos termos do Estatuto Social do Retiro da Serra Fazenda Clube, ficam os Associados convocados a comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no salão de eventos, às 10h00 do dia 10 de maio de 2025, para que a Diretoria possa prestar esclarecimentos sobre os próximos passos da regularização fundiária do Retiro da Serra Fazenda Clube e, após, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

(1) Prosseguimento das tratativas junto aos órgãos competentes para regularização fundiária do Retiro da Serra Fazenda Clube; e

(2) Formas de custeio das despesas necessárias para regularização fundiária do Retiro da Serra Fazenda Clube.

Caso no horário acima mencionado não seja alcançado o quórum mínimo necessário para instalação da Assembleia, esta se iniciará às 11h00, com qualquer quórum.

Teresópolis, 24 de abril de 2025.
Cordialmente,

Tainá Camargo
Diretora Presidente

Observações:
Os Associados poderão ser representados por um procurador, com poderes específicos para tanto. Encaminhamos modelo aos moradores.

Somente poderão votar os Associados que estejam adimplentes com suas obrigações sociais.

Entre a presente data e a data da realização da Assembleia, a Diretoria disponibilizará material e ficará disponível para fazer reuniões e conversas com os Associados sobre os temas que serão tratados em Assembleia.

O DIÁRIO publica o seu edital.

Adicione o nosso WhatsApp e faça seu orçamento:
2742-9977

Arquivo O Diário



Atualmente, o campus do IFRJ funciona de maneira provisória na escola municipal Lino Oroña

IFRJ lança edital para adquirir imóvel para implantação do Campus Teresópolis

- Interessados em participar devem se inscrever até o próximo dia 5 de maio

O IFRJ (Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia) lançou edital com a finalidade de selecionar proposta para a futura aquisição de imóvel, localizado no município, destinado à implantação definitiva do Campus Teresópolis do IFRJ. Os interessados poderão obter mais informações sobre o processo no link https://pncp.gov.br/app/editais/10952708000104/2025/21 . As inscrições devem ser feitas até o dia 5 de maio, através do e-mail dlc@ifrj.edu.br.

O Chamamento Público visa à prospecção do mercado imobiliário visando a coleta de propostas técnicas de imóveis não residenciais urbanos, que atendam todas as disposições e os requisitos mínimos especificados no edital. O objetivo é a futura aquisição de imóvel para a instalação do Campus Teresópolis do IFRJ, no município, que atenda às necessidades estruturais e operacionais da instituição. O imóvel deverá ser adequado para abrigar as atividades acadêmicas, administrativas e de infraestrutura necessárias à operação do campus.

O valor da proposta de venda do imóvel deverá estar de acordo com o preço praticado no mercado imobiliário local, respeitando o orçamento máximo estipulado no item Orçamento do edital. Caso haja interesse do IFRJ pela edificação, o imóvel será submetido à avaliação por equipe técnica competente, com o objetivo de verificar se o imóvel atende às características que o enquadrem nos modelos de aquisição estabelecidos no inciso V do artigo 74 da Lei nº 14.133/2021.

Das propostas

O proponente deverá apresentar a proposta de forma detalhada, descrevendo o imóvel com suas características e os valores propostos, sob pena de desclassificação de sua proposta. A proposta deverá conter obrigatoriamente: - Identificação do Proponente, com nome, telefone, e-mail para contato; Descrição detalhada do imóvel, incluindo localização (com ponto de referência), número de matrícula, IPTU, áreas, entre outras informações pertinentes; Indicação de procurador ou corretor responsável, se for o caso; Valor do imóvel a ser ofertado; além da documentação necessária para análise de credenciamento.

Os interessados deverão encaminhar suas propostas por meio eletrônico, através do e-mail dlc@ifrj.edu.br, devendo estar especificado no Assunto: o número do Edital de Chamamento Público e o nome do proponente. Eventuais esclarecimentos poderão ser obtidos pelo mesmo e-mail.

Sede provisória em escola

O Acordo de Cooperação Técnica entre a Prefeitura e o IFRJ para a implantação da sede provisória do Campus IFRJ Teresópolis, nas instalações da Escola Municipal Maçom Lino Oroña Lema, foi assinado pelo Prefeito Leonardo Vasconcellos e o Reitor do instituto, Rafael Almada, em março, durante a reinauguração da unidade de ensino municipal. Durante a semana, nos turnos da manhã e da tarde, a unidade de ensino atende aos alunos da Rede Municipal e, aos sábados, aos estudantes do instituto. A instituição pública federal começa, neste sábado, 26/04, o projeto Partiu IF com aulas de reforço escolar para 40 alunos do 9º Ano do Ensino Fundamental, visando ingresso ao Ensino Médio ou Técnico no instituto.

Governo do Estado repassa R$ 516 milhões para as prefeituras

- Recursos são relativos à arrecadação de IPI, ICMS e também do IPVA

O Governo do Estado antecipou, na última semana, R$ 516 milhões para os 92 municípios fluminenses. O depósito feito pela Secretaria de Fazenda refere-se ao montante arrecadado no período de 14 a 17 de abril.

A antecipação ocorreu em razão dos feriados e ponto facultativo desta semana. Os valores correspondem à distribuição de parte da arrecadação dos tributos IPI, ICMS e IPVA às administrações municipais. O total depositado no mês de abril foi de R$ 1 bilhão. Desde o início deste ano, ao adicionar as cotas-parte e os repasses relacionados às transferências federais e à receita diretamente arrecadada pelo Estado, os municípios receberam um total acumulado de R$ 7 bilhões.

Os depósitos semanais são feitos por meio da Secretaria de Fazenda, conforme prevê a Lei Complementar nº 63, de 11 de janeiro de 1990. As consultas dos valores dos exercícios anteriores podem ser feitas no Portal do Tesouro do site da Fazenda.

STF condena a 14 anos de prisão mulher que escreveu com batom em estátua

- Débora Rodrigues foi condenada por 5 crimes. Ela está em prisão domiciliar

A Primeira Turma do Supremo Tribunal Federal (STF) condenou a 14 anos de prisão a cabelereira Débora Rodrigues dos Santos, acusada de participar dos atos realizados no dia 8 de janeiro de 2023 e de pichar a frase "Perdeu, mané" na estátua A Justiça, localizada em frente ao edifício-sede da Corte. A condenação a 14 anos por cinco crimes foi obtida pelos votos dos ministros Alexandre de Moraes, relator do caso, Flávio Dino e Cármen Lúcia. Cristiano Zanin votou pela condenação a 11 anos, e Luiz Fux aplicou pena de um ano e seis meses de prisão. Com o fim do julgamento, a cabelereira está condenada pelos crimes de abolição violenta do Estado Democrático de Direito, golpe de Estado, associação criminosa armada, dano qualificado e deterioração do patrimônio tombado. Após a publicação da decisão, a defesa de Débora poderá recorrer da decisão. Ela está em prisão domiciliar.

Domingo no parque

27 ABRIL

11ª EDIÇÃO!

PREPARE A FAMÍLIA, POIS A DIVERSÃO ESTÁ GARANTIDA

Praça Olímpica - das 9h às 14h



DJ CONFIRMADO!

Prepare-se para muita música, dança e diversão!



GULOSEIMAS DELICIOSAS PARA OS PEQUENOS (E OS GRANDES!)

A magia do algodão-doce fofinho e da pipoca crocante e quentinha para deixar o dia mais feliz!



BRINQUEDOS INFLÁVEIS

Para gastar bastante energia e curtir de montão!



TOCA DA CIÊNCIA: DIVERSÃO E APRENDIZADO PARA TODA A FAMÍLIA!

Desfrute de experiências incríveis no campo da ciência de forma interativa e mergulhe no mundo da curiosidade.



PRESENÇA CONFIRMADA!

Feira de artesãos do Coletivo de Mães Empreendedoras de Teresópolis (CMAET) e da feira de artesãs 'Artes da Serra de Teresópolis' – Exposição e venda dos trabalhos: prestigie o talento dos artesãos teresopolitanos e se encante com a riqueza do nosso artesanato!

Parque Regadas - das 9h às 17h

Espaço livre para diversão e movimento!



VENHA ANDAR DE BIKE

Pedalar estimula a liberação de endorfina e aumenta os níveis de serotonina.



FAÇA UMA CAMINHADA EM FAMÍLIA

Aproveite para relaxar, se exercitar e colocar os papos em dia!



FAÇA MANOBRAS COM O SKATE:

cair, levantar e claro, não deixar de aproveitar!



TRAGA OS SEUS PATINS E VENHA PATINAR COM A GENTE!

Vamos juntos adquirir equilíbrio, coordenação e bem-estar.

#VocêNãoPodeFicarDeForaDessa!



PREFEITURA MUNICIPAL
TERESÓPOLIS
acima de tudo!



domingão tarifazero
Mobilidade Urbana Teresópolis





Sete Dores

Na madrugada do Santo, dia 19, aconteceu na comunidade de Vieira - Paróquia Nossa Senhora do Bom Sucesso - a Procissão da Solidão de Maria, saindo da Praça do Cruzeiro e seguindo até a Capela de Santa Luzia, com orações próprias e meditações sobre as Dores da Virgem Maria.



Procissão do Encontro

O encontro das imagens do Senhor dos Passos e de Nossa Senhora das Dores, muito tradicional nas celebrações da Semana Santa, aconteceu também na Paróquia do Sagrado Coração de Jesus. Fieis das diversas comunidades e capelas participaram do rito, concluindo na capela de São Sebastião, em Pimenteiras.



Lava pés

Padre Rafael, vigário da paróquia de São Pedro, reproduz os gestos de Jesus na última ceia e lava os pés dos discípulos.



Vigília Pascal

Com as velas acesas no Círio Pascal, os fieis da comunidade de São Cristóvão, em Fonte Santa, participam da Solene Vigília Pascal e celebram a Ressurreição de Jesus



Eis o lenho!

Padre Renato, pároco de Santo Antônio do Paquequer, no Alto, conduz a celebração da Sexta-feira Santa na matriz. Após a leitura do Evangelho e das orações específicas, a cruz é revelada para veneração do povo de Deus.



Círio Pascal

Padre Willyam conduz o Círio Pascal, abrindo a Vigília na Igreja de São Charbel, em Pessegueiros. “Eis a Luz de Cristo! Demos graças a Deus”



“Esse é o meu Corpo!”

Missa da Santa Ceia do Senhor celebrada na Quinta-feira Santa na Paróquia de Santa Teresa D´´Avila, presidida pelo Padre Jorge e concelebrada pelo Padre Flávio.



Cristo Ressuscitou

Momento em que é proclamada a ressurreição de Jesus Cristo na Igreja de Santa Rita de Cássia, no Meudon. Os tecidos caem e revelam imagens e o altar preparado para celebrar.



Via Sacra

Na manhã da Sexta-feira Santa, dia 18, aconteceu a Via Sacra da paróquia de São Judas Tadeu. A comunidade meditou os passos de Jesus até a crucificação subindo a Colina dos Mirantes, localidade que tem o projeto de receber, em breve, uma Capela dedicada à Nossa Senhora das Graças.



São José

Padre Bruno conduz a Cruz Sagrada durante a Via Sacra realizada na Paróquia de São José, saindo da Matriz de Água Quente, subindo o monte e retornando em Procissão do Senhor Morto de volta à igreja.

Anota aí

***** Jubileu da Esperança ara Ministros Extraordinários da Sagrada Comunhão, dia 1 de maio, das 8h às 16h, no Santuário Bom Jesus Matosinhos.** *** Rosário pela Vida e pelas famílias com a Comunidade Mãe do Verbo Divino, no dia 3 de maio, às 16h30, na praça da Matriz de Santa Teresa. (em caso de chuva, será na capela do Ceac). ***** Dia 9 de maio, na Casa de Festas São Judas Tadeu, Noite de Caldos em prol da construção da capela Nossa Senhora das Graças na Fazendinha. O convite custa R$ 25 e pode ser adquirido após as Missas com a Pastoral Familiar.** *** Kairós para Mulheres com Maria Nazaré Lins e Ticiana de Paula, dia 18 de maio, das 8h às 18h, no Ginásio do Colégio São Paulo. Inscrições abertas pelo telefone (21) 98495-1877. ***** Também no dia 18 de maio, a partir das 8h, acontece o Jubileu dos Coroinhas, Cerimoniários e Gorettinhas, das 8h às 16h, no Seminário Diocesano e no Santuário Nossa Senhora do Amor Divino.** *** Jubileu da Juventude, dia 25 de maio a partir das 8h, encerrando com Santa Missa às 15h. Confirmada presença do Bispo Dom Joel Amado, Show com Cristo Alegria e pregação com missionários da Canção Nova.

Procon-RJ e SEDCON reforçam fiscalização em postos

- Órgãos pedem que população contribua com ações fazendo denúncias sobre irregularidades

Uma operação conjunta da a Secretaria de Estado de Defesa do Consumidor (SEDCON), o PROCON-RJ, a Agência Nacional do Petróleo, Gás e Biocombustíveis (ANP) e o Comando de Polícia Ambiental interditou mais um posto de combustível, agora em Belford Roxo. A ação, que vistoriou alguns estabelecimentos nesta quinta-feira (24), buscou combater fraudes e garantir a segurança dos consumidores e do meio ambiente e será realizada em todo o estado. Segundo o Secretário de Estado de Defesa do Consumidor, Gutemberg Fonseca, as fiscalizações em postos de combustível têm como objetivo garantir a qualidade e evitar que o consumidor tenha prejuízos quando for abastecer o seu veículo. "Essas ações visam coibir práticas ilegais. O consumidor tem direito a abastecer com segurança e transparência. Quem insistir em fraudes será punido", afirma o Secretário.

Gutemberg esclarece que a Secretaria e a Autarquia têm recebido muitas denúncias de abusos como bomba baixa e adulteração de combustível. "Estamos agindo com rigor e não vamos tolerar que o consumidor seja lesado por práticas abusivas e desonestas, que estamos constatando que vem acontecendo em todo o estado. Reforço a importância da população nas denúncias e reclamações nos canais de atendimento do Fala Consumidor (SEDCON) e do PROCON-RJ", finaliza Fonseca.

O que foi encontrado

No posto totalmente interditado, os agentes encontraram irregularidades como bomba baixa - fraude que consiste em entregar menos combustível do que o indicado no visor - , e combustíveis com qualidade fora das especificações da ANP, falta de licença para funcionamento e certificado do Corpo de Bombeiros. Já no segundo estabelecimento também foram encontradas irregularidades como adulteração no diesel e na gasolina, sendo todos bicos interditados e ausência de certificado do Corpo de Bombeiros.

COMO DENUNCIAR IRREGULARIDADES EM POSTOS DE GASOLINA

Fala Consumidor (SEDCON):
WhatsApp:
(21) 99336-4848
Telefone: 0800-2020143
E-mail: atendimento@sedcon.rj.gov.br

PROCON-RJ:
Disque 151
WhatsApp para Denúncias: (21) 98104-5445

Estado do Rio autoriza uso de vestimentas religiosas em fotos de documentos oficiais

- Órgãos deverão assegurar que os procedimentos de identificação sejam realizados de forma respeitosa, transparente e segura

Os cidadãos fluminenses poderão utilizar vestimentas ou acessórios relacionados à crença ou religião nas fotos de documentos emitidos pelos órgãos oficiais do Estado do Rio. A determinação consta na Lei 10.748/25, que aprovada pela Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj), sancionada pelo Governo do Estado e publicada no Diário Oficial do Executivo desta quinta-feira (24). O texto, de autoria do deputado Bruno Boaretto (PL), cita explicitamente as seguintes vestimentas: hábito, quipá, ekete, hijab e turbantes. A medida vale também para qualquer outro acessório religioso, desde que as vestimentas não impeçam a adequada identificação individual, com rosto visível. Os itens religiosos deverão permitir a visualização da testa, orelhas e parte frontal da face. Os cidadãos não precisarão alterar ou retirar itens religiosos que estiverem sobre os cabelos.

Os órgãos do Executivo deverão assegurar que os procedimentos de identificação sejam realizados de forma respeitosa, transparente e segura. Na justificativa da proposta, Boaretto citou o caso de uma ação civil pública ajuizada pela Congregação das Irmãs de Santa Marcelina em atuação na região de Cascavel, no Paraná. "A utilização do hábito é parte integrante da identidade das freiras, não correspondendo ao uso de um acessório estético. Impor a uma freira a retirada do véu equivaleria a exigir que um indivíduo retire a barba ou o bigode, afrontando a capacidade de autodeterminação das pessoas. O impedimento ao uso do traje mitiga o reconhecimento pelo Estado à liberdade de culto", declarou.





@oabteresopolis

INFORME OAB



13ª Subseção - Teresópolis, RJ

Responsável: Dr. ROBERTO MONTEVERDE

ADVOGADOS DE TERESOPOLIS SE TORNAM PROFESSORES DA ESCOLA DE PRERROGATIVAS

No dia 14 de abril representantes da CDAP (Comissão de defesa e apoio as prerrogativas) da 13ª subseção, presidida pelo Colega Dr. Cid Carvalho, e membros Dr. Guilherme Trindade e Dra. Mariana Portugal participaram do primeiro curso de formação de professores pela Escola de Prerrogativas. O intuito da capacitação é criar um corpo docente a fim de implantar na Subseção o curso de delegados de prerrogativas, atualizar os colegas e capacitá-los.

O curso foi ministrado pelo renomado advogado e presidente da CDAP da Seccional Dr. James Walker. OS Colegas se integraram das mais recentes alterações legislativas sobre o tema e puderam trocar ideias praticas sob casos de defesa às violações.

O Presidente da OAB TERESOPOLIS, Dr. Edio Ribeiro destacou a importância da formação dos Colegas: " sem dúvidas o apoio e defesa as prerrogativas profissionais dos advogados é uma bandeira da nossa gestão, nos preocupamos muito em lutar para que os Colegas possam exercer a advocacia de forma livre e independente em nossa cidade. Com a formação dos colegas pela escola de prerrogativas pretendemos levar aos nossos inscritos o conhecimento legal e capacitá-los na defesa intransigente das prerrogativas profissionais'.

Nota pública – OABRJ e OAB TERESOPOLIS repudiam proibição de uso de celulares por advogados no STF

A OABRJ considera grave violação das prerrogativas da advocacia a decisão da Primeira Turma do STF, desta terça-feira, dia 22, que impôs a lacração dos celulares dos presentes na sala de julgamento - incluindo advogados e advogadas - como condição para ingresso no prédio onde fica o plenário.

A determinação, tomada pela Primeira Turma, durante o julgamento de acusados de participação na tentativa de golpe de Estado em 8 de janeiro de 2022 denunciada pela Procuradoria-Geral da República (PGR), fere frontalmente as prerrogativas profissionais da advocacia.

Ao impedir o uso de ferramentas digitais de trabalho em uma sessão pública e televisionada, a medida compromete o exercício da atividade profissional e o amplo direito de defesa assegurado pela Constituição. Ainda que excepcional, a decisão preocupa pela ausência de diálogo com a OAB e pela adoção de um procedimento generalizado que expõe a advocacia a constrangimentos injustificáveis e restrição de acesso a documentos digitais relevantes ao exercício profissional.

Medidas de segurança não devem ser implementadas à revelia dos direitos fundamentais e das garantias constitucionais que amparam o exercício da advocacia. Eventuais excessos devem ser apurados e coibidos, mas com responsabilização individualizada e diante de fatos concretos.

"A advocacia não pode ser tratada como risco institucional. O celular é uma ferramenta de trabalho, e sua lacração em sessões públicas, sem qualquer distinção, afronta prerrogativas asseguradas por lei", afirma a presidente da OABRJ, Ana Tereza Basilio. "Apoiamos integralmente o Conselho Federal em sua atuação perante o STF, pois defender as prerrogativas é defender o acesso à Justiça, o devido processo legal e o próprio Estado democrático de Direito."

NEUROCIRURGIA: Hospital das Clínicas Costantino Ottaviano já realizou 130 procedimentos em 2025

- Setor une experiência e tecnologia nas cirurgias de alta complexidade em Teresópolis



O hospital também dispõe de tomografia computadorizada e ressonância magnética, recursos fundamentais que contribuem para diagnósticos precisos e decisões clínicas ágeis

Divulgação Unifeso

Com uma trajetória de cerca de três décadas, o serviço de neurocirurgia do Hospital das Clínicas de Teresópolis Costantino Ottaviano (HCTCO) se destaca na região oferecendo atendimento de alta complexidade com excelência técnica e compromisso com a vida. Referência no município, a neurocirurgia do HCTCO acolhe pacientes que sofrem traumatismos complexos do crânio e da coluna vertebral, hemorragias cerebrais e lesões tumorais do sistema nervoso central, dentre outras patologias complexas do crânio e da coluna vertebral. Só neste ano, o setor já realizou 130 cirurgias. Em 2024, foram aproximadamente 300 procedimentos neurocirúrgicos, refletindo o papel essencial do hospital no atendimento aos casos mais complexos da região.

Segundo o neurocirurgião Ari Boulanger Scussel, chefe do serviço, o setor está preparado para atender de forma ininterrupta, com uma equipe experiente e altamente qualificada que atua 24 horas por dia, durante todo o ano. "Temos uma estrutura consolidada, construída com muito empenho ao longo dos anos. A neurocirurgia é um serviço essencial para o HCTCO e para a cidade, e contamos com uma equipe comprometida com o cuidado e a precisão em cada procedimento", afirma.

Dr. Ari também compartilha com orgulho sua ligação pessoal com a história do serviço. "Acompanhei o início da neurocirurgia no hospital quando ainda era acadêmico de Medicina. Fui o primeiro estudante a acompanhar o serviço e, desde então, testemunhei sua evolução até se tornar o que é hoje", relembra.

Além da expertise da equipe, o serviço conta com tecnologia de ponta. Recentemente, o HCTCO investiu na aquisição do microscópio eletrônico ZEISS TIVATO 700, equipamento de última geração que oferece imagens de altíssima definição para as cirurgias mais delicadas do cérebro e da coluna. O sistema também permite a transmissão ao vivo em tela 4K, o que representa um avanço significativo no ensino médico, beneficiando diretamente os acadêmicos da área da saúde.

Tomografia computadorizada

O hospital também dispõe de tomografia computadorizada e ressonância magnética, recursos fundamentais que contribuem para diagnósticos precisos e decisões clínicas ágeis. "Utilizamos esses exames em 100% dos casos. São ferramentas indispensáveis para um tratamento neurocirúrgico eficaz", destaca o Dr. Ari.

BUSCA POR SUCESSO!



TargetComunica
Comunicação e Marketing
4,9 ★★★★★
111 avaliações no Google
Agência de marketing on e off-line, estratégia e mentoria empresarial na Região Serrana.

Faça como essas mais de 100 empresas, tenha resultado em seu negócio, venha para a TargetComunica.

22 2522-0563
targetcomunica.com.br
/targetcomunica
/targetcomunica.com.br

TARGET COMUNICA DESDE 2000
Comunicação | Marketing | Mídia | Internet

Luis Costa



MISS TERESÓPOLIS 2025

Estão abertas as inscrições para o **MISS TERESÓPOLIS 2025** São poucas vagas e o tempo tempo é limitado. As inscrições devem ser realizadas através do e-mail < **luiscostaempresa @gmail.com** >. Não perca tempo e garanta sua vaga no concurso único e com marca registrada no INPI que levará a vencedora ao Miss Estado do Rio de Janeiro. São 18 anos de sucesso absoluto e vários títulos estaduais, nacionais e internacionais conquistados. **Garanta sua vaga!**









ALTO RELEVO
NA MODA MASCULINA

Na moda masculina a predominância do alto relevo nas tramas que chegam para os pullovers chama a atenção. O Pullover masculino é um agasalho todo fechado, com modelagem mais ampla, destinado a proteger e aquecer a parte superior do corpo nos dias mais frios. É produzido em lã, ou linha com um fio de excelente qualidade, de forma mais estruturada do que outros produtos tradicionais. Quem é fã da peça já pode encontrá-la nas melhores lojas.









CORTES E CORES
PARA O OUTONO 2025

Novas tendências de cortes de cabelo chegam para o outono 2025. O corte “bob” (corte de cabelo feminino, normalmente curto a médio, que se caracteriza por ser reto ou repicado, ou com leve graduação, com o comprimento geralmente na altura do maxilar ou dos ombros, e que lembra uma toca oval) é um corte versátil, com diversas variações e estilos, e que trazem um destaque maior quando entram mechas douradas, que vão variar dos tons mais acobreados ao loiro mais claro. Para quem curte novas tendências é hora de mudar o visual.









COMBINADOS QUE FAZEM A ELEGÂNCIA DO OUTONO 2025

Conjuntos casados ou combinados já é tendência nesta, e será também na próxima estação. Estes combinados não são necessariamente peças idênticas, tanto na parte de cima como na parte de baixo, mas sim, um casamento perfeito entre elas. Falamos de cores que aparecem em ambas as partes, e que fazem exatamente a combinação perfeita para criar estes, e outros conjuntos que já são sucesso de venda.







DENTRO DA LINHA

Não é novidade que o crochê, o tricô, e a malha canelada já atingiram o auge do sucesso tanto nas estações mais quentes, como agora nas estações mais frias. Vestidos, calças, croppeds, e outras peças, vão aquecer e embelezar as estações mais frias do ano com muita elegância e sofisticação. Confiram as novidades, e abrace esta tendência de milhões.



ENGENHARIAS
ENFERMAGEM
FISIOTERAPIA
BIOMEDICINA
NUTRIÇÃO
ED. FÍSICA



*COM AULAS EM LABORATÓRIO POR APENAS:
R$299* /MENSAIS

CURSOS ONLINE A PARTIR DE:
R$99* /MENSAIS

VESTIBULAR ONLINE GRÁTIS

GARANTA SUA VAGA E FAÇA O PRIMEIRO PAGAMENTO EM MAIO

UNOPAR TERESÓPOLIS
(21)99860-8488
(21)99458-8247
R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR 41- VÁRZEA - TERESÓPOLIS

unopar

Classificados

Donna Tê
• TERRAZZO •
Delivery de almoço
- de segunda a sábado-
Delivery de
massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-
Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230
Praça Baltazar da Silveira 65, / 401, Várzea, Teresópolis

Diário IMÓVEIS
LOCAÇÃO

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1504

VILA MUQUI. Próximo ao Centro, com 3 quartos, suíte, 2 banheiros, sala espaçosa, cozinha, varanda, área de serviço, 1 vaga de garagem, ônibus na Porta, aceita cachorro. Aluguel + txs. R$ 1.790,00. Direto com proprietários Ana e Kiko: 96656-0484. *2802

BARRA DO IMBUÍ. 2 quartos (1 grande e 1 pequeno), sala, cozinha, banheiro e uma área externa. Na Rua Doutor Oliveira. R$ 800,00. Não tem garagem, casa ideal para casal. Contato: 96823-4266 (contato também pelo WhatsApp), com Norma. *0502

SÃO PEDRO. quarto, sala, coz., banheiro e área de serviço. Preferência por casal de aposentados. Ambiente familiar. R$ 950,00. Tratar: 96865-4001 (WhatsApp), 98621-2029 ou 2643-2425.

APARTAMENTOS

SÃO PEDRO. Alugo quitinete com sala, quarto, cozinha, banheiro e pequena área. R$ 600,00. Tratar: 99189-7227. *2605

TIJUCA. Alugo apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área e varanda com vista livre, sem garagem. R$ 900,00 (R$ 65,00 água, R$ 50,00 IPTU). Tratar: 99726-7806, c/ José Carlos. *1512

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VAGA DE GARAGEM

ALUGO VAGA DE GARAGEM no bairro Taumaturgo prédio residencial acesso independente da portaria. R$ 250,00 mensal. Tratar: 99773-6707. *0505

Diário IMÓVEIS
VENDA

APARTAMENTOS

ALTO. Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado, em ótima localização. Com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem para carro e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado. Imóvel aceita Programa Minha Casa Minha Vida. R$ 165 mil. Use seu FGTS. Contato: 97643-6217.

ALTO. Vendo maravilhoso apartamento em prédio 5 anos de construído. Com 88m, varanda com vidros retráteis, frente, elevadores, garagem, condomínio 200 reais, 2 quartos,sendo uma suíte, com armários planejados, aparelhos de ar refrigerado inverter, quente e frio, banheiro, com armários, blindex, iluminação, sala 2 ambientes, com ar refrigerado inverter quente e frio. Todo o apartamento com persianas, telas de mosquitos, cozinha com móveis planejados, fechamento em blindex entre a cozinha e a área de serviço, boiler. Tratar diretamente com o proprietário pelo telefone 99649-7544.

QUITINETE NO CENTRO. Mo-

Galeto de Ouro
RESTAURANTE
Agora o Galeto Tem Delivery!
21 2040-1791
Peça agora seu almoço!
galetodeouro.com.br

solar
·BELLAVISTA·
entrada em até 30X
use seu FGTS
Meudon
Praça de Jogos
Quadra Poliesportiva
Área Gourmet
Piscina com Deck
Salão de Festas
Academia e Espaço Fitness
Playground
Petplace
Incorporação e Construção
GÊNESIS EMPREENDIMENTOS
Programa
Minha Casa Minha Vida
Stand de Vendas
(21) 2642-1203
Agência de Crédito
CAIXA

OPORTUNIDADE DE TRABALHO

Processo Seletivo Externo

A Fundação Educacional Serra dos Órgãos (Feso) recruta para a seguinte oportunidade, com atuação na Clínica Escola de Fisioterapia, no Campus Quinta do Paraíso:

Guardião de piscina
(Vaga temporária)

Atividades:
- Vigilância da área da piscina;
- Prevenção de riscos e salvamentos aquáticos;
- Primeiros socorros;
- Limpeza e manutenção dos equipamentos e do espaço;
- Medição e controle dos parâmetros da água;
- Registro de ocorrências e apoio nas atividades do setor.

Requisitos:
Necessários:
- Ensino Médio completo;
- Curso de formação completo pelo Grupamento Marítimo – GMAR (com certificado);
- Experiência mínima de 1 ano na função;
- Proatividade e bom relacionamento interpessoal;
- Residir em Teresópolis.

Horário:
- Segunda-feira:
das 10h às 17h (intervalo das 12h às 13h)
- Terça e sexta-feira:
das 8h30 às 19h30 (intervalo das 12h às 14h)
- Quarta e quinta-feira:
das 8h às 17h (intervalo das 12h às 13h)

INSCRIÇÕES:
Envie sua candidatura através do link **https://bit.ly/4iwysgN** até as 18h do dia 30/4/2025 para a vaga **Guardião de piscina (Vaga temporária)**





Programa PcD
Abraçando as diferenças!

A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoas com Deficiência (PcD). Caso você seja um profissional com deficiência e se interessou por esta oportunidade, venha trabalhar conosco!



unifeso.edu.br
@feso.unifeso

NEW GROUP TELECOM
UMA ASSINATURA
INFINITAS POSSIBILIDADES!
INTERNET FIBRA ÓPTICA COM ATÉ
1GIGA*
+140*
CANAIS POR IPTV!
CONFIRA ALGUNS DOS NOSSO PRINCIPAIS CANAIS
ASSINE AGORA!
(21) 3644-8200
NGT.COM.BR

ORALUNICTERESÓPOLIS
A família
Oral Unic Teresópolis
quer você no nosso time.
Vaga disponível:
AUXILIAR DE SAÚDE BUCAL
TÉCNICO DE SAÚDE BUCAL
Interessados, por gentileza, encaminhar o currículo para o E-mail:
vaga_oralunicteresopolis@hotmail.com
OralUnic
Viva de Frente

TEMOS VAGAS
PCD
(PESSOA COM DEFICIÊNCIA)
CADASTRE-SE:
terefrutas.com.br/trabalhe-conosco
OU DEIXE EM NOSSA LOJA
GRUPO Terê Frutas

biliada, em ótima localização, toda reformada em granito. R$ 155 mil. Tratar: 98864-6920.

ALTO. Com 100m, claro, indevassável, sala 2 ambs., 3 quartos, qtos e banhs. amplos, área de serviço, R$ 480 mil. Tratar: 99293-5699 - Creci 17653.

CASAS

VALE DA REVOLTA. Vendo 3 casas e 2 terrenos. Casa independente com quintal composta por quarto, sala, cozinha e banheiro. 2 casas no mesmo quintal, uma casa é composta por sala, 2 quartos sendo um com banheiro, lavabo e cozinha. A segunda casa é composta por sala, 2 quartos, cozinha, banheiro e uma pequena área. R$ 100 mil por tudo. Interessados entrar em contato em um desses números 97205-2898 (Wallace), 98076-0364 (Michelle), 99859-1612 (Tania) ou 96727-5747 (Antônio). *1105

FAZENDINHA. Casa de 2 andares c/ uma sacada e área gourmet privativa: São 2 quartos (ambos suítes), sala, cozinha (interligada à área gourmet externa), banh. social e sala 2 ambientes. A casa também possui um quarto para guardados no primeiro andar, vaga de estacionamento numerada e coberta para a total proteção do seu veículo. São aproximadamente 140m². R$ 550 mil. Estudo ofertas. Tratar: 99935-7729. *CoRP

Diário
EMPREGOS

Precisa-se

VAGAS DISPONÍVEIS PARA: Assistente Administrativo, Vendedor e Educador. Requisitos: Ensino Médio completo e conhecimento em informática. Envie seu currículo para < vagasmicrolinsrj@gmail.com >. *2205

MANOBRISTA/OPERADOR. Teresópolis Shopping contrata. Requisitos: carteira de motorista AB válida, experiência em direção segura de no mínimo 1 ano, experiência de atendimento ao cliente, disponibilidade de horário e deslocamento. Vaga para o interior de Teresópolis. Envie o currículo para < operacoesurbango@gmail.com >.

POLIDOR AUTOMOTIVO. Down Light contrata. Com experiência em polimento, espelhamento e cristalização de veículos. Necessário ter CNH ativa. Oferecemos salário fixo, bonificações, crescimento e um ambiente de trabalho dinâmico. Horário: de segunda a sexta, das 8h às 18h, e sábado das 8h às 13h. Interessados devem enviar seu currículo para < dl.film@

Mary Help
DIARISTAS E MENSALISTAS
-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro
-**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira**
-Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha
-**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**
Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21)98669-1875 | (21)2643-3787

OPORTUNIDADE DE TRABALHO

Processo Seletivo Externo

A Fundação Educacional Serra dos Órgãos (Feso) recruta para a seguinte oportunidade, com atuação na Fazenda-Escola de Medicina Veterinária, no Campus Quinta do Paraíso.

Tratador(a) de animais

Atividades:
- Manejar, alimentar, monitorar a saúde e higienizar os animais da Fazenda-Escola;
- Zelar pela limpeza, organização e conservação das instalações, bem como realizar pequenos reparos no local;
- Cuidar da limpeza dos pastos e das capineiras;
- Apoiar as rotinas e procedimentos realizados na Fazenda-Escola;
- Executar demais atividades inerentes à função.

Requisitos:
Necessários:
- Ensino fundamental (mesmo que incompleto);
- Experiência comprovada com tratamento de animais de grande porte (fazendas, sítios, haras etc.);
- Disponibilidade para atuar em escala aos domingos;
- Boa comunicação, atenção, proatividade e bom relacionamento interpessoal;
- Residir em Teresópolis.

Desejáveis:
Experiência no uso de roçadeira e equipamentos de jardinagem, gramado ou capina.

Horário:
-Segunda a sexta, das 8h às 17h, sábado, das 8h às 12h, e escala aos domingos com folga compensatória

INSCRIÇÕES:
Envie sua candidatura através do link **https://bit.ly/4iygwCM** até as 18h do dia 28/4/2025 para a vaga **Tratador(a) de animais.**





Programa PcD
Abraçando as diferenças!

A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoas com Deficiência (PcD). Caso você seja um profissional com deficiência e se interessou por esta oportunidade, venha trabalhar conosco!



unifeso.edu.br
@feso.unifeso

Grande oportunidade!

Venha fazer parte do nosso time!

Estamos contratando!

- CHAPEIRO
- BALCONISTA DE LANCHONETE
- OPERADOR DE CAIXA
- REPOSITOR DE MERCADORIAS

Envie seu currículo para:

rh@oliveirao.com.br

Av. Oliveira Botelho, 174 - Alto Teresópolis/RJ

OLIVEIRÃO

hotmail.com >. *2503

ATENDENTE. Down Light contrata. Com experiência em atendimento ao cliente e interesse pelo setor automotivo. Requisitos: CNH ativa, experiência em atendimento (desejável estética automotiva), e ser do sexo masculino, com no mínimo 30 anos. Oferecemos salário fixo, oportunidade de crescimento e um ambiente colaborativo. Interessados devem enviar seu currículo para < dl.film@hotmail.com >.

MECÂNICO. Com experiência em mecânica de automóveis, maior de 18 anos. Organização, boa comunicação e trabalho em equipe. Mais detalhes através dos telefones: 99153-0701, c/ Daniel ou 99933-1881, c/ Renata.

Ofereço-me

OFFICE BOY SÊNIOR (PCD). Para escritórios em geral e estabelecimentos comerciais. Resido na Vila Muqui, próximo ao Centro. Contato para o e-mail: < flpcaruso@yahoo.com >.

AJUDANTE DE PINTOR, Ajudante de Jardineiro ou Ajudante de Motorista. Contato: 99871-9306.

FAXINEIRA ou Aux. de Serviços Gerais. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *2504

CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Interessados podem entrar em contato pelo tel.: 96588-3376, com Mônica. *1504

MANUTENÇÕES. Ofereço-me para trabalhar em jardim, piscina, pedreiro, encanamentos, limpeza. Uma ou duas vezes por semana. Tratar: 97027-5586, c/ Paulo. *1404

CASEIRO. Com experiência com jardinagem e manutenção de residências. Tratar: 96678-1602.

JARDINEIRO. Com experiência de 20 anos. WhatsApp: 97297-4542. *1201



DIVERSOS

VENDO: MACA portátil com suporte para cabeça da Legno courino cor bege. R$ 450,00; WALL UNIT com molas e alças. R$ 1.500,00; ESPALDAR de madeira da ISP. R$ 400,00; 3 APARELHOS de Eletroterapia (Tens, USom e Laser) da IBRAMED. R$ 2.000,00 (os três); CARRINHO AUXILIAR com 3 prateleiras, cor branca. R$ 200,00. Tratar: 99160-3094 (WhatsApp). *2405

VENDO: Caixa de som JBL Sj-15 Profissional original, ideal para sala, uma igreja ou para acoplar em instrumento musical. R$ 1.500,00; Guarda roupas, com porta de correr, espelho na porta e gavetas. R$ 450,00; Poltrona. R$ 250,00; Rack em madeira. R$ 200,00. Mais informações e imagens podem ser solicitadas pelo WhatsApp: 97662-6976. *1005

LUMINÁRIA para sala. Redonda, prateada, tipo plafon, para 2 lâmpadas. R$ 60,00. Tratar: 98448-3518. *2104

TV Sharp. Modelo C-2053. Vai com controle remoto e wireless sound. R$ 140,00. Tratar: 98448-3518. *2104

MESA DE JANTAR com tampo de vidro preto, com 6 cadeiras. Trtar: 98564-7941. *3003

GELADEIRA GE Side by Side, cinza, 648L. R$ 750,00. Contato: 99879-1669. *2502

FOGÃO Dako Supreme, preto, mesa de vidro. R$ 800,00. Contato: 99879-1669. *2502



Quitinete no Alto

Ótimo para moradia, muito bem localizado

A praticidade de um apartamento otimizado e a personalização que você procura!

Próximo da avenida principal e a 5 minutos do Centro da Cidade, c/ vaga de garagem, local para estacionar a motocicleta e armários nos cômodos! Banheiro recém reformado, bem arejado e com bastante sol.

Use seu FGTS como forma de pagamento, aproveite os benefícios do programa Minha Casa Minha Vida e faça este investimento!

R$ 165.000,00

Contato: **97643-6217**



Av. Feliciano Sodré, 34, Várzea, Teresópolis - RJ
CEP: 25963-025

@mybrokerteresopolis
Tel.: **(21) 99690-6474**

Pra quem quer morar bem ou investir certo. 2 quartos com 45m², gás encanado e cozinha com armários em frente ao Green Fruit por R$ 235.000. Cód - 73658

Recém reformado e mobiliado... ou melhor: Entrar e morar! Em frente ao Green Fruit com 2 qtos, 45m², gás encanado e Planejados na cozinha. R$ 250.000,00. Cód 74403

Uma verdadeira raridade no centro da cidade! Apto com 2 qts e área externa pra se sentir em casa. A oportunidade que você esperava. R$ 285.000,00. Cód – 73584

Seu cantinho com tudo aos seus pés. Muito espaço e estilo com 68m² 2 quartos + qto extra por R$ 260.000 no centro. Cód – 90325

O preço mais baixo pra se viver onde tudo acontece. Kitnet com 20m² em frente ao Oliveirão à venda por R$ 165.000. Excelente para moradia ou investimento. Cód – 89928

Creci: 061137/0-4



ADMINISTRADORA
CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317
Tel. de contato: 99587-5744 (Vivo)

LOCAÇÕES:
Aptº Várzea - 03 quartos (01 armário embutido), sala, cozinha, 02 banhs., área de serviço. R$ 1.500,00 + Taxas (Nevada 202.B)
Aptº Ermitage – 02 quartos, sala, cozinha, lavabo, área gourmet privativa na varanda, sauna, piscina, salão de festas, churrasqueira, garagem. R$ 1.600,00 + taxas (Infinity 408.A)
Aptº APA – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R$ 1.200,00 + TAXAS (APA 503.B)
Loja em Shopping: excelente para salão de cabeleireiro ou escritório. R$ 1.200,00 + taxas (Francisco Sá 204)
Salas Várzea – em cima da CADEL, duas salas independentes com 02 banheiros e área. R$ 1.200,00 + taxas.

Horário de Funcionamento:

08h30 às 12h e das 13h30 às 17h30
De segunda-feira a sexta-feira
site: www.immobileweb.com.br/ingridkullak

Heloiza Imóveis
CRECI: 20.445
COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA
Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS
BNH da Barra – Sala, Quarto, Cozinha, Banheiro, Área coletiva, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas,
ARARAS – Sala, 02 quartos, Cozinha, Banheiro, Área, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas.

COMERCIAIS
LOJA NA RODOVIÁRIA – PORTA PARA FRENTE E PARA FORA – VALOR R$ 2.000,00 + TAXAS.
SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R$ 750,00 + TAXAS.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
ERMITAGEM – ED. APA – sala, varanda, 02 quartos, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador – R$ 330 mil.
CENTRO - ED. OLIMPICO - sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R$ 23omil.
CENTRO - ED GRANADO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área (todo reformado) R$ 250 mil.
CENTRO – ED. NIGRI - Sala, quarto, cozinha, banheiro – R$ 170 MIL)
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R$ 360 mil

CASAS
POSSE – CONDOMÍNIO KALIPAU – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área. Cond. com piscina, sauna, estacionamento – R$ 160 mil,
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R$ 600 mil
BARRA – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, coz., banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R$ 130mil



Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja
| Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO
Barra – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, estacionamento s/ cobertura (Av. Presidente Roosevelt nº 1665/302 Bloco 10) R$ 700,00 (Edif. Serra dos Órgãos). Condomínio R$ 259,85 e IPTU R$
Várzea – 01 quarto, sala, coz., banh., área (35m²) (Av. Feliciano Sodré nº 1020/306) R$ 800,00 (Edif. Márcia). Condomínio R$ 382,31 e IPTU R$ 85,52
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (todo reformado) (Av. Feliciano Sodré nº 396/420) R$ 1.000,00 (Edif. Turismo) Condomínio R$ 349,90 e IPTU R$ 75,80
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, garagem, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/502) R$ 1.100,00 (Edif. Las Palmas). Condomínio R$ 405,90 e IPTU R$ 49,59
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, c/salão festas. (Rua Mendonça Clarck nº 55/112) R$ 1.100,00 (Edif. Las Palmas). Condomínio R$ 346,50 e IPTU R$ 43,15
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área/tanque (43m2) (Av. Lúcio Meira no 1170/101) R$ 700,00 (Edif. Girassol). Condomínio R$ 378,50 e IPTU R$ 118,24

IMÓVEIS COMERCIAIS
Várzea – Imóvel comercial loja (42 m2). Rua Francisco Sá nº 42 loja 103 - Shoping Francisco Sá R$ 1.500,00. Condomínio R$ 908,29 e IPTU R$ 121,16
Várzea – Imóvel comercial loja. Rua Francisco Sá nº 163 loja 08 – Edf. Costa Fernandes R$ 1.500,00. Condomínio R$ 730,24 e IPTU R$
Várzea – Sala comercial c/01 vaga de garagem. (Vaga 726) (33m2) (Av. Feliciano Sodré nº 1083/1003) R$ 1.100,00 (Edf. Apa). Condomínio R$ 486,98 e IPTU R$ 153,78
Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R$ 1.200,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 109,13
Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/301) R$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 73,81
Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 79,13

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS
Pimenteiras – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento, elevador, Espaço gourmet - 1ª locação (Estrada das Pimenteiras nº 500/104 Bloco 04) R$ 1.300,00 (Edif. Solar das Pimenteiras) Condomínio R$ 237,39 + água e IPTU R$ 35,82
Centro – 03 quartos s/ 01 suíte, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (2), elevador (Rua Olegário Bernardes nº 150/202) R$ 2.600,00 (Edif. Ipanema) (93m³). Condomínio R$ 558,68 e IPTU R$ 127,61
Tijuca – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, estacionamento (Rua Yeda nº 781/204 Bloco 06) R$ 1.200,00 (Cond. Chácara Casa Branca). Condomínio R$ 446,65 e IPTU R$ 33,53 (47m²)

CONJUGADO
Agriões – Apartamento tipo conjugado (Rua Carmela Dutra nº 444/208) R$ 700,00 (Edf. Jardim de Allah). Condomínio R$ 140,00 e IPTU R$ 18,00

CASA
Barra do Imbuí - 02 quartos, sala, cozinha banheiro, área (Rua José Nestor Féo nº 80/02) R$ 900,00. IPTU R$ 24,34 e água e luz consumo.



CRECI J-5362

LUSO IMÓVEIS

Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

VENDAS - APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem.Prédio c/ área de lazer. R$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R$ 210 mil. Ref-76

VENDAS - CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R$ 650 mil. Ref-136

TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI – 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R$ 1.200,00 + Taxas.

CENTRO – Sobrado. R$ 1.9000 + Taxas.

CENTRO – Sobrado com divisórias. R$ 1.900,00 + Taxas.

CRECI 30932



Renato Quinteiro
ASSESSORIA IMOBILIÁRIA
Rua Duque de Caxias, 148 - loja 6
Tels.: 2742-2244 | 99935-7729
renatoquinteiroimoveis.com.br



Espaçoso quitinete em Agriões:
Perfeito para investidor!
Apê com um cômodo grande, que facilmente pode ser dividido em dois ambientes, um bom banheiro e uma cozinha otimizada para refeições rápidas do dia a dia; No primeiro andar, temos uma lavanderia com duas máquinas disponíveis para os moradores! Isso sem mencionar que o empreendimento aceita Airbnb, o que o torna uma ótima fonte de renda! Seu valor mensal de condomínio e IPTU anual não chegam nem a R$ 250,00! **R$ 170 mil.**

ARARAS - Apartamento de 2 quartos
Localizado em um dos primeiros Blocos do empreendimento e cheio de detalhes: Cozinha com porcelanato, móveis planejados, pia de mármore, pastilha e móveis na área de serviço. Sala e quartos com piso duraflor, sala com gesso e sanca com iluminação direta e banheiro com móveis; espelho, pia sobrepor, blindex e pastilha no box. Quartos nos fundos, bate sol tanto nos quartos quanto na sala. O empreendimento oferece estacionamento, quadra de esportes, parquinho e portaria! R$ 225 mil.

VALE PARAÍSO - Apto de 2 quartos
Ótimo apartamento em prédio com elevador, porteiro, garagem, piscina e área de lazer: São 2 quartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro e uma excelente área externa para você aproveitar ao máximo sua família e amigos! Aceitamos permuta por imóvel menor valor. Estudamos proposta. R$ 499 mil.

AGRIÕES - Apto térreo totalmente reformado
Um belo apartamento, ideal para quem precisa de praticidade ou que está com mobilidade limitada: Este apartamento de quarto, sala, cozinha e banheiro – além de estar todo em conceito aberto e totalmente funcional – também é uma unidade térreo e está localizado no bairro mais valorizado de Teresópolis, está próximo ao comércio e coladinho na Várzea! R$ 240 mil.

ALTO - Quitinete próximo ao Hospital São José
Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado. Ótima localização! O imóvel já conta com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado e com porta de correr, o que proporciona um espaço mais amplo e mais comodidade! Imóvel aceita financiamento, use seu FGTS e realize o sonho da Casa Própria! R$ 165 mil.

CENTRO - Aconchegante apartamento de 2 quartos
Um apartamento perfeito para quem deseja morar num local silencioso, bem localizado (próximo a shoppings, bancos, mercados, clube, restaurantes), com direito a garagem e num ambiente familiar que vai te surpreender! O imóvel é composto de 2 bons quartos, sala, copa, cozinha com armários, banheiro (com armários em madeira embutidos), uma excelente área externa de serviço, coberta e bem iluminada... e um lavabo próximo à área comum, para manter sua privacidade e sua visita não precisar acessar o banheiro principal do apartamento. O prédio possui elevador, um pequeno orquidário (que fica de frente para esta unidade), zelador, e possui direito a uma vaga de garagem. R$ 330 mil.

TERRENO em condomínio em Vargem Grande
A paz que você procura está no interior de Teresópolis ! Terreno em condomínio de alto padrão, com toda a estrutura esperando por você: Campo de futebol, sauna, salão de festas e de jogos, academia, área gourmet e piscina. Tudo cercado de muito verde e em um ambiente de muita paz e segurança! Terreno medindo 200m², em aclive: 12 x 19,90. Valor: R$ 150 mil.

Pousada com 12 ótimas suítes no bairro do Alto
Linda, rústica e intimista pousada em frente à Feirinha do Alto, com uma espaçosa Recepção, 12 ótimas suítes, banheiros, hidromassagem, uma aconchegante Sala de Café e Chá, Sala de Estética e Massagens, Cozinha equipada, Copa, Área de Serviço, Despensa, duas Lavanderias e 4 vagas de estacionamento na frente do empreendimento. Ideal para a instalação de spa de beleza, ótimo para hotelaria, uma excelente opção para administração de diárias por aplicativo! Agende já a sua visita e converse conosco sobre esta oportunidade!